



VLOGA

na javni poziv Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada, za nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe rabe obnovljivih virov energije in večje energijske učinkovitosti stanovanjskih stavb 6SUB-OB11 za ukrepe A do H

1. PODATKI O VLAGATELJU

- 1.1 Ime in priimek: _____ spol: M Ž
- 1.2 Datum rojstva: _____
- 1.3 Naslov (ulica in hišna številka): _____
- 1.4 Poštna številka in pošta: _____
- 1.5 Davčna številka: _____
- 1.6 Telefonska številka, na kateri ste dosegljivi v dopoldanskem času: _____
Naslov elektronske pošte: _____
- 1.7 Vlagatelj sem upravičen kandidirati za nepovratno finančno spodbudo po tem javnem pozivu kot (ustrezno označite in izpolnite):
- lastnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer se bo naložba izvajala
- solastnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer se bo naložba izvajala
solastniški delež: _____ %
- ožji družinski član lastnika, solastnika ali imetnika stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala
- najemnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote, kjer se bo naložba izvajala, udeležen pri financiranju naložbe
- imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala.
- 1.8 Za pridobitev spodbude za naložbo, ki je predmet te vloge, vlagatelj kandidiram:
- kot edini vlagatelj
- kot sovlagatelj (vsak sovlagatelj izpolni obrazec »Podatki sovlagatelja«). Število drugih sovlagateljev: _____
Kot sovlagatelj in soinvestitor bom financiral _____ % stroškov naložbe.

2. PODATKI O OSEBNEM BANČNEM RAČUNU

- 2.1 Številka osebnega bančnega računa vlagatelja za nakazilo nepovratne finančne spodbude:
Banka, ki vodi transakcijski račun: _____
Številka računa: **SI56** _____

3. PODATKI O STANOVANJSKI STAVBI / STANOVANJSKI ENOTI, KJER SE BO NALOŽBA IZVAJALA

- 3.1 Naslov (ulica in hišna številka): _____
- 3.2 Poštna številka in pošta: _____
- 3.3 Parcelna številka stavbe: _____ Številka ZK vložka oz. podvložka za večstanovanjsko stavbo : _____
- 3.4 Katastrska občina: _____
- 3.5 Vpisano v Zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v/na: _____
- 3.6 Tip stavbe: enostanovanjska stavba dvostanovanjska stavba stanovanjska enota v večstanovanjski stavbi

4. PODATKI O NALOŽBI

A VGRADNJA SOLARNEGA OGREVALNEGA SISTEMA

- 4.A.1 Proizvajalec in tip SSE: _____ samogradnja
- 4.A.2 Vrsta SSE: ploščati vakuumski
- 4.A.3 Absorpcijska površina enega SSE: _____ m² Število SSE: _____ Skupna absorpcijska površina SSE: _____ m²
- 4.A.4 Način izvedbe ukrepa:
 vgradnja novega sistema razširitev obstoječega sistema zamenjava obstoječega sistema
- 4.A.5 Lokacija namestitve SSE:
 na strehi v strehi na stanovanjski stavbi ob stanovanjski stavbi drugje: _____
Na fotografijah, priloženih tej vlogi, označite lokacijo namestitve SSE.
- 4.A.6 Podatki o hranilniku toplote (HT):
 hranilnik toplote bo vgrajen (*vlagatelj k vlogi priloži tudi fotografijo prostora, kjer bo HT vgrajen*)
 hranilnik toplote je že vgrajen in ni predmet te naložbe (*vlagatelj k vlogi priloži tudi fotografijo že vgrajenega HT*)
- 4.A.7 Solarni sistem bo ogreval:
 samo sanitarno vodo sanitarno vodo in prostore samo prostore

B VGRADNJA KURILNE NAPRAVE ZA CENTRALNO OGREVANJE STANOVANJSKE STAVBE NA LESNO BIOMASO

- 4.B.1 Kurilna naprava bo zamenjala kurilno napravo na: _____ Kurilna naprava bo vgrajena v novogradnji
- 4.B.2 Vrsta nove kurilne naprave na lesno biomaso:
 kotel na pelete kotel na sekance kotel na polena kamin za centralno ogrevanje
- 4.B.3 Proizvajalec in tip izbranega kotla oziroma kamina na lesno biomaso: _____
- 4.B.4 Nazivna toplotna moč kotla oziroma kamina za centralno ogrevanje na lesno biomaso: _____ kW
- 4.B.5 Podatki o hranilniku toplote (HT):
 hranilnik toplote bo vgrajen; _____ litrov (*vlagatelj k vlogi priloži tudi fotografijo prostora, kjer bo HT vgrajen*)
 hranilnik toplote je že vgrajen; _____ litrov in ni predmet te naložbe
(*vlagatelj k vlogi priloži tudi fotografijo že vgrajenega HT*)
Obvezno za kurilno napravo na polena, in sicer najmanj 50 litrov na kW nazivne toplotne moči kurilne naprave.

C VGRADNJA TOPLOTNE ČRPALKE ZA PRIPRAVO SANITARNE TOPLE VODE IN/ALI CENTRALNO OGREVANJE STANOVANJSKE STAVBE

- 4.C.1 Toplotna črpalka bo zamenjala kurilno napravo na: _____ Toplotna črpalka bo vgrajena v novogradnjo

4.C.2 Toplotna črpalka za pripravo sanitarne vode

Proizvajalec toplotne črpalke: _____

Model toplotne črpalke: _____

Skladnost s pogoji javnega poziva se za toplotne črpalke za pripravo sanitarne vode preverja na podlagi grelnega števila pri pogojih A15/W15-W45, ki mora biti navedeno v merilnem poročilu neodvisne evropske inštitucije, akreditirane za izvajanje meritev skladno s standardom EN 255/3. V kolikor dobavitelj toplotne črpalke ne razpolaga z ustreznim poročilom oziroma v kolikor grelna števila ni podano pri navedenih pogojih, lahko dobavitelj toplotne črpalke predloži potrdilo ustreznosti toplotne črpalke, ki ga pridobi na Fakulteti za strojništvo v Ljubljani.

4.C.3 Toplotna črpalka za centralno ogrevanje prostorov in pripravo sanitarne vode

Proizvajalec toplotne črpalke: _____

Model toplotne črpalke: _____

Tip toplotne črpalke, ki bo vgrajena:

toplotna črpalka tipa voda/voda

(za vgradnjo toplotne črpalke tipa voda/voda mora vlagatelj po zaključku naložbe oziroma pred izplačilom spodbude obvezno predložiti vodno dovoljenje Agencije Republike Slovenije za okolje)

toplotna črpalka tipa zemlja/voda

toplotna črpalka tipa zemlja/voda (direktni uparjalnik)

toplotna črpalka tipa zrak/voda

Skladnost s pogoji javnega poziva se za toplotne črpalke za ogrevanje in pripravo sanitarne vode preverja na podlagi grednega števila, ki mora biti podano pri z javnim pozivom določenih pogojih in, mora biti navedeno v merilnem poročilu neodvisne evropske inštitucije, akreditirane za izvajanje meritev skladno s standardom EN 14511. V kolikor dobavitelj toplotne črpalke ne razpolaga z ustreznim poročilom oziroma v kolikor gredno število ni podano pri navedenih pogojih, lahko dobavitelj toplotne črpalke predloži potrdilo ustreznosti toplotne črpalke, ki ga pridobi na Fakulteti za strojništvo v Ljubljani.

D VGRADNJA PRVEGA SISTEMA CENTRALNEGA OGREVANJA PRI OBNOVI STANOVANJSKE STAVBE V PRIMERU PRIKLJUČITVE NA DALJINSKO OGREVANJE NA OBNOVLJIV VIR ENERGIJE

4.D.1 Nazivna toplotna moč toplotne podpostaje za priklop na daljinsko ogrevanje: _____ kW

E VGRADNJA LESENEGA ZUNANJEGA STAVBNEGA POHIŠTVA PRI OBNOVI STANOVANJSKE STAVBE

4.E.1 Proizvajalec zunanjega stavbnega pohištva: _____

Tip (naziv) lesenih oken, balkonskih vrat oz. fiksnih zasteklitev, ki bodo vgrajena: _____

4.E.2 Skupna površina oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev, ki bodo zamenjana: _____ m²

Število oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev: _____ kom

Na fotografijah, ki bodo priložene k vlogi, označite vsa okna, ki bodo zamenjana, skladno s postavkami, navedenimi v predračunu.

F TOPLOTNA IZOLACIJA FASADE PRI OBNOVI ENO ALI DVOSTANOVANJSKE STAVBE

4.F.1 Vrsta izolacijskega materiala: _____ Debelina izolacijskega materiala: _____ cm

Toplotna prevodnost (λ): _____ W/mK Površina toplotne izolacije: _____ m²

4.F.2 Vrsta izolacijskega materiala: _____ Debelina izolacijskega materiala: _____ cm

Toplotna prevodnost (λ): _____ W/mK, Površina toplotne izolacije: _____ m²

Če je debelina toplotne izolacije manjša od 15 cm, je potrebno priložiti dokazilo o toplotni prevodnosti izolacijskega materiala.

4.F.3 Vrsta že vgrajene toplotne izolacije: _____ z debelino: _____ cm na površini _____ m² fasade.

Ta podatek je potrebno vpisati, če se na obstoječi fasadi uveljavlja prej vgrajena debelina toplotne izolacije; v tem primeru je k vlogi obvezno priložiti fotografije, iz katerih bo razvidna debelina že vgrajenega toplotno izolacijskega materiala, in ustrezna dokazila, ki izkazujejo toplotno prevodnost že vgrajenega toplotno izolacijskega materiala.

G TOPLOTNA IZOLACIJA STREHE OZIROMA PODSTREŠJA PRI OBNOVI ENO ALI DVOSTANOVANJSKE STAVBE

4.G.1 Toplotna izolacija bo vgrajena na:

plošči proti neogrevanemu podstrešju poševni strehi ravnih strehi

4.G.2 Vrsta izolacijskega materiala: _____ Debelina izolacijskega materiala: _____ cm

Toplotna prevodnost (λ): _____ W/mK Površina toplotne izolacije: _____ m²

4.G.3 Vrsta izolacijskega materiala: _____ Debelina izolacijskega materiala: _____ cm

Toplotna prevodnost (λ): _____ W/mK Površina toplotne izolacije: _____ m²

Če je debelina toplotne izolacije manjša od 25 cm, je potrebno priložiti dokazilo o toplotni prevodnosti izolacijskega materiala.

H VGRADNJA PREZRAČEVANJA Z VRAČANJEM TOPLOTE ODPADNEGA ZRAKA V STANOVANJSKI STAVBI

- 4.H.1 Proizvajalec prezračevalne naprave z vračanjem toplote odpadnega zraka: _____
Tip (naziv) naprave, ki je navedena v ponudbi/predračunu izvajalca: _____
- 4.H.2 Vrsta prezračevalne naprave z vračanjem toplote odpadnega zraka:
 centralna prezračevalna naprava z vračanjem toplote odpadnega zraka
 lokalna prezračevalna naprava z vračanjem toplote odpadnega zraka; število naprav, ki bodo vgrajene: _____ kom
- 4.H.3 Energijska učinkovitost prezračevalne naprave z vračanjem toplote odpadnega zraka _____ Wh/m³ pri povprečnih obratovalnih razmerah.

5. OBVEZNE PRILOGE

A VGRADNJA SOLARNEGA OGREVALNEGA SISTEMA

- 5.A.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za nakup in vgradnjo solarnega ogrevalnega sistema, ki mora vključevati popis del in opreme, vrsto in površino SSE.
- 5.A.2 Fotografija dela stavbe, kjer bodo nameščeni SSE (npr. strehe), prostora, kjer bo postavljen hranilnik toplote, in fotografija, iz katere bo razvidna hišna številka stavbe¹. Na fotografiji označite lokacijo namestitve SSE in hranilnika toplote.
V kolikor je hranilnik toplote že vgrajen, vlagatelj k vlogi priloži fotografijo že vgrajenega hranilnika toplote.
- 5.A.3 V primeru, da bo vlagatelj udeležen v skupinsko organizirani gradnji, mora poleg fotografij iz točke 5.A.2 priložiti še originalno potrdilo organizatorja samograditeljske skupine o sodelovanju vlagatelja v določeni skupini in originalno potrdilo s popisom del za celotno organizirano skupino.

B VGRADNJA KURILNE NAPRAVE ZA CENTRALNO OGREVANJE STANOVANJSKE STAVBE NA LESNO BIOMASO

- 5.B.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za nabavo in namestitev kurilne naprave na lesno biomaso s pripadajočimi inštalacijami za priključitev.
- 5.B.2 Fotografija, kjer bo vgrajen kotel na lesno biomaso oziroma kamin za centralno ogrevanje, in fotografija stavbe z vidno hišno številko¹. V primeru, da bo vgrajena kurilna naprava na polena, je potrebno priložiti tudi fotografijo prostora z označenim mestom, kjer bo/bodo nameščen/i hranilnik/i toplote.

C VGRADNJA TOPLOTNE ČRPALKE ZA PRIPRAVO SANITARNE TOPLE VODE IN/ALI CENTRALNO OGREVANJE STANOVANJSKE STAVBE

- 5.C.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za nabavo in namestitev toplotne črpalke s pripadajočo inštalacijo za priključitev.
- 5.C.2 Fotografija lokacije, kjer bo vgrajena toplotna črpalka, in fotografija stavbe z vidno hišno številko¹.

D VGRADNJA PRVEGA SISTEMA CENTRALNEGA OGREVANJA PRI OBNOVI STANOVANJSKE STAVBE V PRIMERU PRIKLJUČITVE NA DALJINSKO OGREVANJE NA OBNOVLJIV VIR ENERGIJE

- 5.D.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za nabavo in vgradnjo sistema centralnega ogrevanja.
- 5.D.2 Fotografija prostora, kjer bo nameščena toplotna podpostaja, fotografije prostorov, kjer bo potekal razvod centralnega ogrevanja in bodo nameščeni radiatorji, ter fotografija stavbe z vidno hišno številko¹.

E VGRADNJA LESENEGA ZUNANJEGA STAVBNEGA POHIŠTVA PRI OBNOVI STANOVANJSKE STAVBE

- 5.E.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za zamenjavo zunanjega stavbnega pohištva, ki mora vključevati popis del, število in površino oken in/ali balkonskih vrat in/ali fiksne zasteklitve, način vgradnje skladno s smernicami RAL montaže, tip okna in profila ter toplotno prehodnost celotnega okna, skladno s standardom EN 10077-1 oziroma 12567-1(2).
- 5.E.2 Fotografije vseh strani stavbe, iz katerih bo razvidno število oken, ki se bodo menjala (na fotografijah označite okna skladno s postavkami, navedenimi v predračunu), in fotografija stavbe z vidno hišno številko¹. V kolikor se bo naložba izvajala v stanovanjski enoti v večstanovanjski stavbi, lahko vlagatelj predloži fotografije oken, posnete v stanovanju.

F TOPLOTNA IZOLACIJA FASADE PRI OBNOVI ENO ALI DVOSTANOVANJSKE STAVBE

- 5.F.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za izvedbo toplotne izolacije fasade, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino in površino toplotno izolacijskega materiala. Če je debelina toplotne izolacije manjša od 15 cm, je potrebno priložiti dokazilo o toplotni prevodnosti toplotno izolacijskega materiala.
- 5.F.2 Fotografije vseh strani (fasad) stavbe pred izvedbo naložbe in fotografija stavbe z vidno hišno številko¹.
- 5.F.3 V primeru, da je fasada stavbe že delno toplotno izolirana, obvezno priložite fotografijo že vgrajene toplotne izolacije fasade, iz katere bo razvidna debelina vgrajenega izolacijskega materiala (posnetek z merilnim trakom ob že vgrajenem izolacijskem materialu).

G TOPLOTNA IZOLACIJA STREHE OZIROMA PODSTREŠJA PRI OBNOVI ENO ALI DVOSTANOVANJSKE STAVBE

- 5.G.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za izvedbo toplotne izolacije strehe oziroma podstrešja, ki mora vključevati popis del, vrsto, debelino in površino toplotno izolacijskega materiala. Če je debelina toplotne izolacije manjša od 25 cm, je potrebno priložiti dokazilo o toplotni prevodnosti toplotno izolacijskega materiala.
- 5.G.2 Fotografije strehe oziroma podstrešja pred izvedbo naložbe in fotografija stavbe z vidno hišno številko¹.

H VGRADNJA PREZRAČEVANJA Z VRAČANJEM TOPLOTE ODPADNEGA ZRAKA V STANOVANJSKI STAVBI

- 5.H.1 Veljavni originalni predračun izvajalca za nabavo in vgradnjo prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka.
- 5.H.2 Fotografija prostora, kjer bo nameščena prezračevalna naprava, in fotografija stavbe z vidno hišno številko¹.

6. IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV (Preučite in podpišite!)

Podpisani vlagatelj izjavljam:

- da so vsi v vlogi navedeni podatki resnični in da bo naložba izvedena skladno s pogoji javnega poziva in veljavnimi predpisi;
- da bom na poziv Eko sklada posredoval dokumentacijo, ki izkazuje tehnične karakteristike materialov, naprav oziroma opreme, ki je predmet vloge, in druga zahtevana dokazila, s katerimi Eko sklad ne razpolaga;
- da bo vgradnjo in zagon naprav oziroma opreme, ki je predmet naložbe, opravil za to usposobljen in registriran izvajalec;
- da bom pooblaščenemu predstavniku Eko sklada dovolil ogled izvedene naložbe in zagotovil pregled dokumentacije, povezane z izvedbo naložbe, pred ali po izplačilu nepovratne finančne spodbude;
- da za izvedbo naložbe nisem prejel kredita Eko sklada (ta pogoj ne velja v primeru, da kandidiram za najmanj tri ukrepe po tem javnem pozivu, ki predstavljajo obnovo iste stanovanjske stavbe, in če priznani stroški teh ukrepov znašajo več kot 20.000 €);
- da bom v primeru neustrezne izvedbe naložbe ali navajanja neresničnih podatkov prejeta nepovratna sredstva vrnil skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi;
- da naprav oziroma opreme, ki so predmet spodbude, ne bom odtujil oziroma odstranil najmanj 5 let po izplačilu nepovratne finančne spodbude;
- da se strinjam z določili pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, katere vzorec je sestavni del dokumentacije za prijavo.

Kraj: _____, dne: _____

Podpis vlagatelja:

¹ Fotografije morajo biti posnete v času oddaje vloge oziroma izkazovati stanje stavbe v tem času; v primeru, da se ukrep izvaja v novogradnji, za katero vlagatelj še ni pridobil hišne številke, naj predloži fotokopijo gradbenega dovoljenja.



PODATKI SOVLAGATELJA

1. PODATKI O SOVLAGATELJU

- 1.1 Ime in priimek: _____ spol: M Ž
- 1.2 Datum rojstva: _____
- 1.3 Naslov (ulica in hišna številka): _____
- 1.4 Poštna številka in pošta: _____
- 1.5 Davčna številka:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
- 1.6 Telefonska številka, na kateri ste dosegljivi v dopoldanskem času: _____
Naslov elektronske pošte: _____
- 1.7 Kot sovlagatelj in soinvestitor bom financiral _____ % stroškov naložbe
- 1.8 Sovlagatelj sem upravičen kandidirati za nepovratno finančno spodbudo po tem javnem pozivu kot (*ustrezno označite in izpolnite*):
- lastnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer se bo naložba izvajala
- solastnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer se bo naložba izvajala
solastniški delež: _____ %
- ožji družinski član lastnika, solastnika ali imetnika stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala
- najemnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote, kjer se bo naložba izvajala, udeležen pri financiranju naložbe
- imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer se bo naložba izvajala.
-

2. PODATKI O OSEBNEM BANČNEM RAČUNU

- 2.1 Številka osebnega bančnega računa sovlagatelja za nakazilo nepovratnih sredstev:
- Banka, ki vodi transakcijski račun: _____
- Številka računa: **SI56**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
-

3. IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV (*Preučite in podpisite!*)

Podpisani sovlagatelj izjavljam:

- da so vsi v vlogi navedeni podatki resnični in da bo naložba izvedena skladno s pogoji javnega poziva in veljavnimi predpisi;
- da bom na poziv Eko sklada posredoval dokumentacijo, ki izkazuje tehnične karakteristike materialov, naprav oziroma opreme, ki je predmet vloge, in druga zahtevana dokazila, s katerimi Eko sklad ne razpolaga;
- da bo vgradnjo in zagon naprav oziroma opreme, ki je predmet naložbe, opravil za to usposobljen in registriran izvajalec;
- da bom pooblaščenemu predstavniku Eko sklada dovolil ogled izvedene naložbe in zagotovil pregled dokumentacije, povezane z izvedbo naložbe, pred ali po izplačilu nepovratne finančne spodbude;
- da za izvedbo naložbe nisem prejel kredita Eko sklada (ta pogoj ne velja v primeru, da kandidiram za najmanj tri ukrepe po tem javnem pozivu, ki predstavljajo obnovo iste stanovanjske stavbe, in če priznani stroški teh ukrepov znašajo več kot 20.000 €);
- da bom v primeru neustrezne izvedbe naložbe ali navajanja neresničnih podatkov prejeta nepovratna sredstva vrnil skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi;
- da naprav oziroma opreme, ki so predmet spodbude, ne bom odtujil oziroma odstranil najmanj 5 let po izplačilu nepovratne finančne spodbude;
- da se strinjam z določili pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, katere vzorec je sestavni del dokumentacije za prijavo.

Kraj: _____, dne: _____

Podpis sovlagatelja: _____



SOGLASJE LASTNIKA OZ. SOLASTNIKA NEPREMIČNINE, KI NI VLAGATELJ ALI SOVLAGATELJ

(Obvezno v primeru, ko vlagatelj ni lastnik stavbe ali je več solastnikov, ki niso sovlagatelji*)

1. PODATKI O SOGLASODAJALCU - LASTNIKU OZ. SOLASTNIKU NEPREMIČNINE

Ime in priimek: _____

Datum rojstva: _____

Naslov (ulica in hišna številka): _____

Poštna številka in pošta: _____

2. PODATKI O VLAGATELJU VLOGE

Ime in priimek vlagatelja vloge na Eko sklad: _____

Datum rojstva: _____

Razmerje vlagatelja do podpisanega soglasodajalca:

- najemnik, udeležen pri financiranju _____ % vrednosti naložbe
- solastnik
- ožji družinski član (zakonec /zunajzakonski partner; starši / posvojitelji; otrok / posvojenec).

3. PODATKI O STANOVANJSKI STAVBI, NA KATERI SE IZVAJA/JO NALOŽBA/E

Naslov (ulica in hišna številka): _____

Poštna številka in pošta: _____

4. IZJAVA - SOGLASJE

Podpisani soglasodajalec soglašam, da bo na stanovanjski stavbi, ki je navedena v tč. 3, vlagatelj vloge za nepovratno finančno spodbudo in investitor, ki je naveden v tč. 2, izvedel naslednjo/e naložbo/e:

- vgradnja solarnega ogrevalnega sistema
- vgradnja kurilne naprave za centralno ogrevanje na lesno biomaso
- vgradnja toplotne črpalke za pripravo sanitarne tople vode in/ali centralno ogrevanje stanovanjske stavbe
- vgradnja sistema centralnega ogrevanja pri obnovi stanovanjske stavbe v primeru priključitve na daljinsko ogrevanje na obnovljiv vir energije
- zamenjava zunanjega stavbnega pohošstva
- toplotna izolacija fasade pri obnovi stanovanjske stavbe
- toplotna izolacija strehe oziroma podstrešja pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe
- vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stanovanjski stavbi.

Kraj in datum: _____

Lastnoročni podpis soglasodajalca kot lastnika oziroma solastnika nepremičnine: _____

* Lastnik oziroma vsak solastnik stanovanjskega stavbe ali posameznega dela stanovanjske stavbe, ki ni vlagatelj, poda soglasje za vsakega vlagatelja.



IZJAVA O ZAKLJUČKU NALOŽBE

za izplačilo nepovratne finančne spodbude za ukrepe A do H javnega poziva 6SUB-OB11

Podpisani vlagatelj/sovlagateljji _____ kot prejemnik/i pravice do nepovratne finančne spodbude in izvajalec/ci del _____ pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavljava/mo, da je bil dne _____ izdan račun za izvedbo ukrepa A B C D E F G H po predračunu/ih št.: _____, ki je/so bil/i podlaga za dodelitev pravice do nepovratne finančne spodbude Eko sklada, j.s..

Kot dokazilo o zaključku del in podlaga za izplačilo nepovratnih sredstev je priložen izstavljeni originalni račun za dobavljeno opremo in opravljena dela, dokazilo o plačilu celotnega računa in fotografije izvedene naložbe (datum izdaje računa se šteje za datum izvedbe naložbe, če iz posameznih verodostojnih dokumentov, priloženih vlogi, ne izhaja drugače).

V kolikor vlagatelj, ki je vgradil toplotno črpalko voda/voda, k vlogi ni priložil vodnega dovoljenja pristojnega upravnega organa za rabo vode, mora ustrezno dovoljenje predložiti hkrati z dokazili o zaključku naložbe.

Predpisi o varstvu potrošnikov določajo, kdaj mora proizvajalec ali prodajalec potrošniku izdati garancijo za brezhibno delovanje. Garancijski list mora med drugim vsebovati tudi trajanje garancijskega roka, najkrajši garancijski rok, ki ne sme biti krajši od enega leta, proizvajalec pa mora tudi po preteku garancijskega roka zagotavljati vzdrževanje in nadomestne dele.

Kraj: _____, dne: _____

Žig in podpis izvajalca/ev del:

Podpis prejemnika/ov spodbude:

Priloge:

- ponudba, na podlagi katere je bila naložba izvedena, kadar naložba iz utemeljenih razlogov ni bila izvedena skladno s ponudbo, priloženo k vlogi za pridobitev nepovratne finančne spodbude
- originalni račun izvajalca/dobavitelja za vsak izvedeni ukrep, ki je bil predmet spodbude; v kolikor vsi zahtevani podatki iz računa niso razvidni, mora biti računu priložen drug ustrezen dokument z zahtevanimi podatki (npr. ponudba, predračun, pogodba, specifikacija opravljenih del)
- potrdilo o plačilu celotnega/ih računa/ov iz prejšnje alineje
- fotografije izvedene naložbe; za ukrep E mora biti vsaj ena fotografija posneta med vgradnjo zunanega stavbnega pohištva tako, da je razvidna montaža po smernicah RAL, za ukrepa F - toplotna izolacija fasade pri obnovi obstoječe eno ali dvostanovanjske stavbe in G - toplotna izolacija strehe oziroma podstrešja pri obnovi obstoječe eno ali dvostanovanjske stavbe mora biti vsaj ena fotografija posneta v času izvajanja naložbe, in sicer tako, da bo vidna debelina vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek z merilnim trakom ob vgrajenem toplotno izolacijskem materialu). Poleg navedene fotografije mora vlagatelj predložiti še fotografije vseh strani fasad stavbe po izvedbi toplotne izolacije fasade oziroma po izvedbi toplotne izolacije podstrehe.



DOKUMENTACIJA ZA PRIJAVO

na javni poziv za nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe rabe obnovljivih virov energije in večje energijske učinkovitosti stanovanjskih stavb 6SUB-OB11 za ukrepe A do H

1. PREDMET JAVNEGA POZIVA

Ta dokumentacija za prijavo na javni poziv je pripravljena za ukrepe:

- A - vgradnja solarnega ogrevalnega sistema v stanovanjski stavbi
- B - vgradnja kurilne naprave za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe na lesno biomaso
- C - vgradnja toplotne črpalke za pripravo sanitarne vode in/ali centralno ogrevanje stanovanjske stavbe
- D - vgradnja prvega sistema centralnega ogrevanja pri obnovi stanovanjske stavbe v primeru priključitve na daljinsko ogrevanje na obnovljiv vir energije
- E - vgradnja lesenega zunanjega stavbnega pohištva pri obnovi stanovanjske stavbe
- F - toplotna izolacija fasade pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe
- G - toplotna izolacija strehe oziroma podstrešja pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe
- H - vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stanovanjski stavbi.

Javni poziv za nepovratne finančne spodbude občanom za rabo obnovljivih virov energije in večje energijske učinkovitosti stanovanjskih stavb na območju Republike Slovenije 6SUB-OB11 (v nadaljevanju: javni poziv) je namenjen spodbujanju občanov za rabo obnovljivih virov energije in večjo energijsko učinkovitost stanovanjskih stavb za nove naložbe pod pogoji, ki so navedeni v besedilu javnega poziva.

Nova naložba je naložba, za katero je izvajalec naložbe investitorju, ki financira naložbo (v nadaljevanju: investitor), izdal ustrezen predračun za dobavo in izvedbo enega ali več zgoraj navedenih ukrepov, ki bodo izvedeni po oddaji vloge za pridobitev nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu.

Pojem »izvedba posameznega ukrepa v stanovanjski stavbi« pomeni, da se ukrep lahko izvede v eno, dvo ali večstanovanjski stavbi.

Za pridobitev nepovratne finančne spodbude za nove naložbe rabe obnovljivih virov energije in večje energijske učinkovitosti stanovanjskih stavb na območju Republike Slovenije lahko zaprosijo tisti občani, ki bodo pristopili k izvedbi naložbe po objavi javnega poziva in bodo naložbo izvedli po oddaji vloge na Eko sklad.

Upravičene osebe, ki kandidirajo na javnem pozivu (v nadaljevanju: vlagatelji), lahko pridobijo pravico do nepovratne finančne spodbude za nove naložbe, s katerimi bo izveden eden ali več zgoraj navedenih ukrepov. Vlagatelj pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude po javnem pozivu ob upoštevanju višine razpisanih sredstev, omejitev in višine spodbud po javnem pozivu in prednostnega vrstnega reda prispetja popolne vloge na Eko sklad.

Na javnem pozivu lahko sodeluje vsak občan, ki je investitor in:

- lastnik nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer bodo izvedeni ukrepi, ki so predmet javnega poziva, ali solastnik s pisnim dovoljenjem ostalih solastnikov, ali imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer bo naložba izvedena (v nadaljevanju: lastnik); ali
- ožji družinski član (zakonec, zunajzakonski partner, otroci oziroma posvojenci, starši ali posvojitelji) lastnika, z njegovim pisnim dovoljenjem; ali
- najemnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi s pisnim dovoljenjem lastnika in pod pogojem, da bo udeležen pri financiranju naložbe.

V primeru, ko vlagatelj ni lastnik oziroma edini lastnik nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer bodo izvedeni ukrepi, ki so predmet vloge za pridobitev nepovratne finančne spodbude, vlagatelj k vlogi priloži izpolnjen in s strani lastnika/solastnika/ov podpisan obrazec Soglasje lastnika oziroma solastnika nepremičnine, ki ni vlagatelj ali sovlagatelj vloge.

Vlagatelj, ki je v okviru iste naložbe za posamezen ukrep, ki je predmet spodbujanja po tem javnem pozivu, že prejel kredit Eko sklada in ima iz naslova tega kredita obveznosti do Eko sklada, za ta ukrep ne more pridobiti pravice do nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu. Če je naložba že izvedena, vlagatelj ni upravičen do dodelitve nepovratnih sredstev po tem javnem pozivu.

Nepovratne finančne spodbude se ne dodeljujejo za naložbe, ki vključujejo dobavo in vgradnjo prototipne in rabljene opreme oziroma naprav. Vgradnjo in zagon posameznih naprav oziroma opreme, ki so predmet naložbe, lahko opravi le za to usposobljen in registriran izvajalec. Naprav in opreme, ki so predmet spodbude, ni dovoljeno odtujiti oziroma odstraniti najmanj 5 let po izplačilu nepovratnih sredstev.

Zakon o varstvu potrošnikov (Uradni list RS, št. 98/04 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 in 86/09) določa, da se za blago, katerega brezhibno delovanje se zagotavlja z vzdrževanjem ali zamenjavo njegovih sestavnih delov, izda garancija. Proizvajalec ali prodajalec takega blaga mora ob sklenitvi prodajne pogodbe potrošniku izročiti garancijski list, ki mora, med drugim, vsebovati tudi trajanje garancijskega roka, najkrajši garancijski rok, ki ne sme biti krajši od enega leta, proizvajalec pa mora zagotavljati vzdrževanje in nadomestne dele tudi po preteku garancijskega roka.

Za posamezen ukrep, ki je predmet javnega poziva, je možno dodeliti največ eno nepovratno finančno spodbudo, za katero lahko z eno vlogo zaprosi tudi več upravičenih oseb - sovlagateljev, ki so soinvestitorji naložbe. V tem primeru bo pravica do nepovratne finančne spodbude dodeljena vsakemu sovlagatelju sorazmerno deležu njegove udeležbe pri financiranju naložbe. Vlagatelj lahko z eno vlogo kandidira tudi za več posameznih ukrepov, ki so predmet tega javnega poziva. Za posamezen ukrep, ki je predmet spodbujanja po tem javnem pozivu, vlagatelj ne more hkrati prejeti pravice do nepovratne finančne spodbude in kredita Eko sklada.

Ne glede na prejšnji odstavek bo vlagatelj v primeru, da kandidira za več ukrepov (najmanj tri) iz javnega poziva, ki predstavljajo obnovo iste stanovanjske stavbe in če priznani stroški teh ukrepov znašajo več kot 20.000,00 €, za izvajanje teh ukrepov upravičen tudi do pridobitve kredita Eko sklada, kar bo posebej navedeno v odločbi Eko sklada.

Osnovni pogoj za dodelitev nepovratne finančne spodbude je pravočasna in popolna vloga. Za popolno vlogo šteje vloga, sestavljena iz obrazca »Vloga«, ki je sestavni del dokumentacije za prijavo, in pripadajočih prilog, kot to določa javni poziv oziroma dokumentacija za prijavo. Iz dokumentacije posamezne vloge mora biti razvidno, da bo naložba izvedena skladno s pogoji in kriteriji javnega poziva in da je vloga pripravljena skladno z zahtevami dokumentacije za prijavo.

Pri odločanju o dodelitvi nepovratnih finančnih spodbud vlagateljem se uporablja postopek, določen z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07, 65/08 in 8/10; v nadaljevanju: ZUP), kolikor Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08 in 108/09) ne določa drugače.

Vlagatelj bo v primeru nepopolne ali nerazumljive vloge v skladu z določbami ZUP in določbami Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (v nadaljevanju: splošni pogoji poslovanja), pozvan k odpravi pomanjkljivosti v določenem roku 15 (petnajst) dni. Če bo vlagatelj pomanjkljivosti odpravil v navedenem roku, se bo štelo, da je vloga vložena takrat, ko so pomanjkljivosti odpravljene. Če vlagatelj pomanjkljivosti v navedenem roku ne bo odpravil, bo Eko sklad s sklepom vlogo zavrgel.

Razpisana sredstva se do objave zaključka javnega poziva v Uradnem listu RS dodeljujejo po vrstnem redu prispetja popolnih vlog na Eko sklad. Eko sklad bo najpozneje v roku 90 (devetdeset) dni po prejemu popolne vloge o vlagateljevi pravici do nepovratne finančne spodbude odločil z odločbo. Pritožba zoper navedeno odločbo ni dovoljena, vlagatelj pa ima pravico začeti upravni spor skladno z zakonom, ki ureja upravni spor.

Na podlagi odločbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude ter v skladu z 11. členom splošnih pogojev poslovanja bo s prejemnikom pravice do nepovratne finančne spodbude sklenjena pogodba o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude. En izvod podpisane pogodbe bo prejemnik pravice do nepovratne finančne spodbude moral v 15 (petnajstih) dneh vrniti na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana, sicer se bo štelo, da je umaknil vlogo za pridobitev pravice do nepovratne finančne spodbude.

Od podpisa pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude ima vlagatelj na voljo 6 (šest) mesecev za izvedbo naložbe. V primeru, da je prejemnik pridobil pravico do nepovratne finančne spodbude za hkratno izvajanje najmanj treh ukrepov v okviru obnove iste stanovanjske stavbe, katerih priznani stroški znašajo več kot 20.000 €, ima vlagatelj na voljo 12 (dvanajst) mesecev za izvedbo naložbe.

Izplačilo nepovratne finančne spodbude prejemniku bo izvedeno, ko bo naložba zaključena in bo prejemnik predložil dokazila o zaključku naložbe, ki so navedena v 9. točki javnega poziva. Datum izdaje računa šteje kot datum izvedbe oziroma zaključka naložbe, razen če iz k vlogi predloženih verodostojnih dokumentov ne izhaja drugače. Po pregledu predložene dokumentacije, ki vključuje preveritev obsega izvedene naložbe glede na predložene predračune, ki so bili osnova za dodelitev pravice do nepovratne finančne spodbude, se izvrši izplačilo nepovratnih sredstev. V primeru odstopanja (kadar je višina računa za celoten obseg priznanih stroškov naložbe nižja od vrednosti predračuna), se višina izplačila ustrezno zniža oziroma uskladi s končnim računom, tako da ne presega 25 % priznanih stroškov naložbe. Izplačilo nepovratnih sredstev se izvede v 30 (tridesetih) dneh po prejemu vseh dokazil o zaključku naložbe na osebni bančni račun prejemnika.

Eko sklad ima pravico kadarkoli po prejemu vloge za dodelitev nepovratne finančne spodbude z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo nepovratnih sredstev in skladnost dokumentacije ter izvedbe naložbe z določili javnega poziva in veljavnimi predpisi, kot tudi spoštovanja prepovedi odtujitve predmeta sofinanciranja. V primeru ugotovljene nenamenske porabe sredstev in kršitev predpisov je prejemnik nepovratnih sredstev dolžan Eko skladu vrniti prejeta sredstva skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi.

Originalne račune, ki jih mora prejemnik pravice do nepovratne finančne spodbude predložiti za izplačilo nepovratnih sredstev, bo Eko sklad vrnil na zahtevo prejemnika po izplačilu nepovratnih sredstev.

2. NAVODILO ZA IZPOLNJEVANJE OBRAZCA VLOGA

V javnem pozivu izrazi vlagatelj, sovlagatelj, lastnik, solastnik in drugi izrazi, zapisani v moški spolni slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

1. PODATKI O VLAGATELJU

Vlagatelj navede vse zahtevane podatke (ime in priimek, spol, datum rojstva, ulica, hišna in poštna številka za vročitev poštinih pošiljk, davčna številka). Telefonska številka in naslov elektronske pošte služita hitremu pojasnjevanju morebitnih nejasnosti v vlogi.

Vlagatelj izpolni tudi rubriko pod točko 1.7, kjer označi status do nepremičnine, kjer se bo naložba izvajala. V primeru, da vlagatelj ni lastnik oziroma ni edini lastnik nepremičnine, mora lastnik ali solastniki, ki niso vlagatelji, izpolniti obrazec »Soglasje lastnika oz. solastnika nepremičnine, ki ni vlagatelj ali sovlagatelj«. Če je solastnikov, ki niso vlagatelji, več, mora vsak od njih podati soglasje za posameznega vlagatelja.

V nadaljevanju mora vlagatelj izpolniti rubriko pod točko 1.8, kjer označi, ali bo kot edini vlagatelj ali kot sovlagatelj skupaj z drugimi sovlagatelji izvedel posamezen ukrep. Če kandidira na javnem pozivu tudi sovlagatelj, je potrebno izpolniti tudi obrazec »Podatki sovlagatelja«; v primeru večih sovlagateljev mora vsak sovlagatelj izpolniti svoj obrazec. Izpolniti je potrebno podatek o deležu stroškov naložbe, ki jih bo po dogovoru financiral sovlagatelj kot soinvestitor naložbe.

2. PODATKI O OSEBNEM BANČNEM RAČUNU

Vlagatelj navede ime banke, kjer ima odprt osebni bančni račun in številko osebnega bančnega računa za nakazilo nepovratne finančne spodbude.

3. PODATKI O STANOVANJSKI STAVBI / STANOVANJSKI ENOTI, KJER SE BO NALOŽBA IZVAJALA

Vlagatelj vpiše naslov stanovanjske stavbe, parcelno številko, številko ZK vložka oziroma podvložka, kadar se naložba izvaja v stanovanjski enoti večstanovanjske stavbe, katastrsko občino (k.o.) in Okrajno sodišče, kjer je nepremičnina vpisana v Zemljiško knjigo. Izpolniti je potrebno podatek o tipu stavbe, kjer se bo naložba izvajala (enostanovanjska stavba, dvostanovanjska stavba oziroma stanovanjska enota v večstanovanjski stavbi).

Eko sklad bo na podlagi tretjega odstavka 139. člena ZUP preveril lastništvo nepremičnine z vpogledom v elektronsko Zemljiško knjigo; dejansko rabo stavbe (stanovanjska, stanovanjsko-poslovna) in ali gre za enostanovanjsko stavbo, dvostanovanjsko stavbo oziroma stanovanjsko enoto v večstanovanjski stavbi pa bo preveril z vpogledom v prostorski portal Geodetske uprave Republike Slovenije.

4. PODATKI O NALOŽBI

A – VGRADNJA SOLARNEGA OGREVALNEGA SISTEMA V STANOVANJSKI STAVBI

Izpolniti je potrebno podatke o solarnem ogrevalnem sistemu, ki bo vgrajen. Navesti oziroma označiti je potrebno naslednje:

- 4.A.1 – proizvajalca sprejemnikov sončne energije (v nadaljevanju: SSE) in točen tip (naziv) SSE
- 4.A.2 – vrsto SSE (ploščati, vakuumski ali samogradnja)
- 4.A.3 – absorpcijsko površino enega SSE, število vseh SSE in skupno absorpcijsko površino vseh SSE, ki bodo vgrajeni
- 4.A.4 – ali je predmet naložbe vgradnja novega, razširitev oziroma zamenjava obstoječega solarnega sistema
- 4.A.5 – lokacijo, kjer bodo nameščeni SSE, in sicer, ali bodo na strehi, v strehi, na stanovanjski stavbi oziroma ob stanovanjski stavbi (vlagatelj mora na fotografijah, ki bodo priložene k vlogi, natančno označiti mesto, kamor bodo SSE nameščeni)
- 4.A.6 – ali bo hranilnik toplote vgrajen oziroma, če je bil hranilnik toplote že vgrajen in ni predmet naložbe, s katero vlagatelj kandidira na javnem pozivu (vlagatelj mora na fotografijah, ki bodo priložene k vlogi, natančno označiti mesto, kamor bo hranilnik toplote nameščen)
V kolikor je hranilnik toplote že vgrajen, vlagatelj k vlogi priloži fotografijo že vgrajenega hranilnika toplote.
- 4.A.7 – ali bo solarni sistem ogreval samo sanitarno vodo, sanitarno vodo in prostore ali samo prostore.

B – VGRADNJA KURILNE NAPRAVE ZA CENTRALNO OGREVANJE STANOVANJSKE STAVBE NA LESNO BIOMASO

Izpolniti je potrebno podatke o kurilni napravi za centralno ogrevanje na lesno biomaso, ki bo vgrajena. Navesti oziroma označiti je potrebno naslednje:

- 4.B.1 – vrsto energenta, ki se je pretežno uporabljal za ogrevanje in/ali pripravo sanitarne vode, in ga zamenjuje lesna biomasa; v kolikor ne gre za zamenjavo stare kurilne naprave pri obnovi ogrevalnega sistema, vlagatelj označi, da bo naprava vgrajena v novogradnjo prvič
- 4.B.2 – vrsto kurilne naprave, ki bo vgrajena, in sicer, ali gre za kotel na pelete, sekance, polena oziroma ali bo vgrajen kamin za centralno ogrevanje
- 4.B.3 – proizvajalca in tip (naziv) kurilne naprave
- 4.B.4 – nazivno toplotno moč kurilne naprave na lesno biomaso
V primeru, da se vlagatelj odloči za kurilno napravo, ki ni navedena na seznamu ustreznih kurilnih naprav, ki ga Eko sklad objavlja na spletni strani www.ekosklad.si v rubriki Razpisi, mora vlagatelj sam pridobiti ustrezno merilno poročilo pri dobavitelju naprave in ga predložiti skupaj z vlogo za pridobitev nepovratne finančne spodbude na Eko sklad.
- 4.B.5 – ali bo kurilna naprava imela prigraden hranilnik (lahko tudi več hranilnikov) toplote in njegov volumen; vpis tega podatka je obvezen za **kotel na polena**, kjer bo moral biti prigraden **hranilnik oziroma hranilniki toplote v skupni velikosti najmanj 50 l/kW** nazivne toplotne moči kurilne naprave.

C – VGRADNJA TOPLOTNE ČRPALKE ZA PRIPRAVO SANITARNE VODE IN/ALI CENTRALNO OGREVANJE STANOVANJSKE STAVBE

Izpolniti je potrebno podatke o toplotni črpalki, ki bo vgrajena. Navesti oziroma označiti je potrebno naslednje:

- 4.C.1 – vrsto energenta, ki se je pretežno uporabljal za ogrevanje in/ali pripravo sanitarne vode, in ga zamenjuje toplotna črpalka; v kolikor ne gre za zamenjavo stare kurilne naprave pri obnovi ogrevalnega sistema, vlagatelj označi, da bo toplotna črpalka vgrajena v novogradnjo prvič
- 4.C.2 – proizvajalca in model (naziv) toplotne črpalke, če gre za toplotno črpalko za pripravo sanitarne vode
Skladnost s pogoji javnega poziva se za toplotno črpalko za pripravo sanitarne vode preverja na podlagi grelnega števila, ki mora biti določeno pri pogojih A15/W15-W45 in navedeno v merilnem poročilu neodvisne evropske inštitucije, akreditirane za izvajanje meritev skladno s standardom EN 255/3. V kolikor dobavitelj toplotne črpalke ne razpolaga z ustreznim merilnim poročilom oziroma v kolikor grelna števila ni podano pri navedenih pogojih, lahko potrditev ustreznosti toplotne črpalke pridobi na Fakulteti za strojništvo v Ljubljani.
V primeru, da se vlagatelj odloči za toplotno črpalko, ki ni navedena na seznamu ustreznih toplotnih črpalk, ki ga Eko sklad objavlja na spletni strani www.ekosklad.si v rubriki Razpisi, mora vlagatelj sam pridobiti ustrezno merilno poročilo pri dobavitelju naprave in ga predložiti skupaj z vlogo za pridobitev nepovratne finančne spodbude.
- 4.C.3 – proizvajalca in model toplotne črpalke, če gre za toplotno črpalko za ogrevanje in pripravo sanitarne vode in tip toplotne črpalke za ogrevanje in pripravo sanitarne vode
*Za vgradnjo toplotne črpalke tipa voda/voda mora vlagatelj po zaključku naložbe oziroma pred izplačilom spodbude **obvezno** predložiti **vodno dovoljenje** Agencije Republike Slovenije za okolje.*
Skladnost s pogoji javnega poziva se za toplotno črpalko za ogrevanje in pripravo sanitarne vode preverja na podlagi grelnega števila, ki mora biti podano pri, z javnim pozivom določenih pogojih, in mora biti navedeno v merilnem poročilu neodvisne evropske inštitucije, akreditirane za izvajanje meritev skladno s standardom EN 14511. V kolikor dobavitelj toplotne črpalke ne razpolaga z ustreznim merilnim poročilom oziroma v kolikor grelna števila ni podano pri navedenih pogojih, lahko dobavitelj toplotne črpalke potrditev ustreznosti toplotne črpalke pridobi na Fakulteti za strojništvo v Ljubljani in jo predloži na Eko sklad.
V primeru, da se vlagatelj odloči za toplotno črpalko, ki ni navedena na seznamu ustreznih toplotnih črpalk, ki ga Eko sklad objavlja na spletni strani www.ekosklad.si v rubriki Razpisi, mora vlagatelj sam pridobiti ustrezno merilno poročilo pri dobavitelju naprave in ga predložiti skupaj z vlogo za pridobitev nepovratne finančne spodbude.

D – VGRADNJA PRVEGA SISTEMA CENTRALNEGA OGREVANJA PRI OBNOVI STANOVANJSKE STAVBE V PRIMERU PRIKLJUČITVE NA DALJINSKO OGREVANJE NA OBNOVLJIV VIR ENERGIJE

Izpolniti je potrebno podatke o sistemu centralnega ogrevanja, ki bo vgrajeno. Navesti je potrebno naslednje:

- 4.D.1 – nazivno toplotno moč toplotne podpostaje za priklop na daljinsko ogrevanje v kW.
Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli le v primeru, da se pri obnovi stanovanjske stavbe sistem centralnega ogrevanja vgrajuje prvič, in sicer le v primeru, da se bo stanovanjska stavba priključila na sistem daljinskega ogrevanja, ki uporablja izključno obnovljiv vir energije.
Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu.

E – VGRADNJA LESENEGA ZUNANJEGA STAVBNEGA POHIŠTVA PRI OBNOVI STANOVANJSKE STAVBE

Izpolniti je potrebno podatke o novem energijsko varčnem zunanjem stavbnem pohištvu (okna, balkonska vrata oziroma fiksne zasteklitve), s katerim bo vlagatelj zamenjal obstoječe. Navesti oziroma označiti je potrebno naslednje:

- 4.E.1 – proizvajalca in tip (naziv) lesenega zunanjega stavbnega pohištvu, ki bo vgrajeno
Spodbuda bo lahko dodeljena le za lesena okna, balkonska vrata ali fiksne zasteklitve, z nosilnim profilom izdelanim iz lesa, ki pa je lahko dodatno toplotno izoliran oziroma zaščiten s kovinskimi ali drugimi materiali.
- 4.E.2 – skupno površino oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev ter njihovo število.
Vhodna in garažna vrata niso predmet spodbude. Nepovratna finančna spodbuda ne more biti dodeljena za prvo vgradnjo lesenih oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev.
Okna morajo biti vgrajena po načelu tesnjenja v treh ravninah, kar opredeljuje RAL smernica za načrtovanje in izvedbo montaže zunanjega stavbnega pohištvu. Iz predračuna, ki bo priložen vlogi, mora biti razvidno, da bo montaža zunanjega stavbnega pohištvu izvedena skladno s pogoji javnega poziva.
V primeru, da se vlagatelj odloči za tip zunanjega stavbnega pohištvu t.j. oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev, ki ni navedena na seznamu ustreznega lesenega stavbnega pohištvu, ki ga Eko sklad objavlja na spletni strani www.ekosklad.si v rubriki Razpisi, mora vlagatelj sam pridobiti ustrezna dokazila s podatki o toplotni prehodnosti zasteklitve in okna kot celote ($U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$), ki mora biti izračunano za enokrnilno okno dimenzij $1,23 \text{ m} \times 1,48 \text{ m}$, v skladu s standardom EN 10077-1 oziroma 12567-1(2) in ga predložiti skupaj z vlogo za pridobitev nepovratne finančne spodbude. Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu.

F – TOPLOTNA IZOLACIJA FASADE PRI OBNOVI ENO ALI DVOSTANOVANJSKE STAVBE

Izpolniti je potrebno podatke o toplotni izolaciji fasade pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe. Navesti oziroma označiti je potrebno naslednje:

- 4.F.1 – podatke o vrsti toplotno izolacijskega materiala, njegovi toplotni prevodnosti, debelini in površini; če je debelina toplotne izolacije manjša od 15 cm, je potrebno priložiti dokazilo o toplotni prevodnosti toplotno izolacijskega materiala.
Z javnim pozivom določeno razmerje $\lambda/d \leq 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ mora biti izpolnjeno tudi v primeru vgradnje naravnih toplotno izolacijskih materialov, in sicer ne glede na vrednost toplotne prevodnosti (λ) naravnega toplotno izolacijskega materiala. V primeru vgradnje sistemov z več sloji toplotno izolacijskih materialov se njihov učinek sešteva.
Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu.
- 4.F.2 – v primeru, da bosta vgrajeni dve različni vrsti toplotno izolacijskega materiala (npr. v coklu in na fasadi), je potrebno navesti tudi vse podatke o drugi vrsti toplotne izolacije, enako kot v 4.F.1.
- 4.F.3 – vrsto in debelino že vgrajene toplotne izolacije in površino fasade, kjer je bila določena izolacija že vgrajena.
V primeru uveljavljanja že vgrajene debeline toplotne izolacije mora vlagatelj k vlogi obvezno priložiti fotografije, iz katerih bo razvidna debelina že vgrajenega toplotno izolacijskega materiala, in ustrezna dokazila, ki izkazujejo toplotno prevodnost že vgrajenega toplotno izolacijskega materiala, katerega toplotna prevodnost ne sme biti večja od $0,045 \text{ W/mK}$.

G – TOPLOTNA IZOLACIJA STREHE OZIROMA PODSTREŠJA PRI OBNOVI ENO ALI DVOSTANOVANJSKE STAVBE

Izpolniti je potrebno podatke o toplotni izolaciji strehe oziroma podstrešja pri obnovi stanovanjske stavbe. Navesti oziroma označiti je potrebno naslednje:

- 4.G.1 – lokacijo, kjer se bo vgradila toplotna izolacija, in sicer na plošči proti neogrevanemu podstrešju, poševni strehi oziroma ravni strehi
- 4.G.2 – podatke o vrsti toplotno izolacijskega materiala, njegovi toplotni prevodnosti, debelini in površini; če je debelina toplotne izolacije manjša od 25 cm, je potrebno priložiti dokazilo o toplotni prevodnosti toplotno izolacijskega materiala.
Pravica do nepovratne finančne spodbude ne more biti dodeljena, če je toplotna izolacija na obstoječi strehi oziroma podstrešju deloma že vgrajena in želi vlagatelj vgraditi le dodatno toplotno izolacijo.
Navedeno razmerje $\lambda/d \leq 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ mora biti izpolnjeno tudi v primeru vgradnje naravnih toplotno izolacijskih materialov, in sicer ne glede na vrednost toplotne prevodnosti (λ) naravnega toplotno izolacijskega materiala. V primeru vgradnje sistemov z več sloji toplotno izolacijskih materialov se njihov učinek sešteva.
- 4.G.3 – v primeru, da bosta vgrajeni dve različni vrsti toplotno izolacijskega materiala, je potrebno navesti tudi vse podatke o drugi vrsti toplotne izolacije, enako kot v 4.G.2.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu.

H – VGRADNJA PREZRAČEVANJA Z VRAČANJEM TOPLOTE ODPADNEGA ZRAKA V STANOVANJSKI STAVBI

Izpolniti je potrebno podatke o sistemu prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, ki bo vgrajen v stanovanjski stavbi. Navedi oziroma označi je potrebno naslednje:

- 4.H.1 – proizvajalca in tip (naziv) prezračevalne naprave z vračanjem toplote odpadnega zraka
- 4.H.2 – vrsto prezračevalne naprave z vračanjem toplote odpadnega zraka, v primeru vgradnje lokalnih naprav vlagatelj navede število lokalnih prezračevalnih naprav z vračanjem toplote odpadnega zraka
- 4.H.3 – energijsko učinkovitost naprave pri vračanju toplote odpadnega zraka pri povprečnih obratovalnih razmerah

5. PRILOGE

V točki 5 obrazca »Vloga« so navedene vse priloge, ki jih mora vlagatelj priložiti obrazcu »Vloga« kot obvezni sestavni del, na podlagi katerih se vlagatelju dodeli pravica do nepovratne finančne spodbude.

V kolikor bo vlagatelj izvedel več ukrepov, vlagatelj odda samo en obrazec »Vloga«, kjer izpolni podatke za vse tiste ukrepe, ki bodo predmet vloge za spodbudo, ter priloži vse obvezne priloge, zahtevane za posamezne ukrepe.

6. IZJAVA O SPREJEMANJU POGOJEV

Vlagatelj mora natančno preučiti navedene pogoje in podpisati izjavo o sprejemanju pogojev javnega poziva.

Vlagatelj/sovlagatelj obvezno posreduje **originalno podpisano** izjavo o sprejemanju pogojev javnega poziva skupaj z vso ostalo dokumentacijo na naslov: **Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana.**



Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad, Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana, ki ga zastopa direktor Franc Beravs (v nadaljevanju: Eko sklad)

in

ime in priimek, naslov, pošta, davčna št. (v nadaljevanju: prejemnik)

skleneta naslednjo:

POGODBO O DODELITVI PRAVICE DO NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE

št: 36006-____/2011 P 1

1. člen

Ta pogodba se sklepa v skladu z 11. členom Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (v nadaljevanju: splošni pogoji poslovanja), in v skladu z določbami Javnega poziva za nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe rabe obnovljivih virov energije in večje energijske učinkovitosti stanovanjskih stavb 6SUB-OB11 (Uradni list RS, št. ___/___ z dne ___ . __. 2010; v nadaljevanju javni poziv) ter na podlagi izdane odločbe Eko sklada o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, številka 36006-____/2011-_, z dne ___ . __. 2011.

2. člen

S to pogodbo Eko sklad dodeli pravico do nepovratne finančne spodbude za naložbo _____, kot to izhaja iz odločbe, navedene v 1. členu te pogodbe.

Rok za zaključek naložbe je 6 mesecev od dneva sklenitve te pogodbe. V primeru, da je prejemnik pridobil pravico do nepovratne finančne spodbude za izvajanje najmanj treh ukrepov obnove iste stanovanjske stavbe hkrati, katerih priznani stroški znašajo več kot 20.000,00 €, je rok za zaključek naložbe 12 mesecev od dneva sklenitve te pogodbe. Če naložba v tem roku ni zaključena, pravica do nepovratne finančne spodbude preneha.

3. člen

Nepovratno finančno spodbudo v skupni višini do _____ EUR, ki ne sme presegati 25 % priznanih stroškov naložbe, Eko sklad dodeli nepovratno, brez obveznosti vračila, razen v primerih iz 5. člena te pogodbe.

Končna višina nepovratne finančne spodbude se določi skladno z drugim odstavkom 4. člena te pogodbe in določbami javnega poziva.

Nepovratna finančna spodbuda iz prejšnjega odstavka bo izplačana v 30 dneh na osebni bančni račun prejemnika: SI56 _____, odprt pri banki _____, _____. Eko sklad ne odgovarja za posledice nepravilnega izplačila nepovratne finančne spodbude, nastale zaradi napačnih podatkov o številki osebnega bančnega računa prejemnika.

Eko sklad ima pravico kadarkoli pregledovati dokumentacijo ali na drug način preverjati izvedbo naložbe, ki je predmet sofinanciranja po tej pogodbi.

4. člen

Pogoji za izplačilo nepovratne finančne spodbude so izpolnjeni, ko Eko sklad prejme ustrezne dokumente in dokazila, da je naložba pravočasno in v celoti izvedena skladno s pogoji javnega poziva, kot sledi:

- originalno izjavo o zaključku naložbe, ki jo za vsak izvedeni ukrep, za katerega je bila prejemniku dodeljena pravica do nepovratne finančne spodbude, podpišeta prejemnik spodbude in izvajalec naložbe,
- izstavljeni originalni račun izvajalca naložbe s popisom del in materiala za celoten obseg naložbe,
- potrdilo o plačilu računa iz prejšnje alineje in
- fotografije izvedene naložbe (za ukrep E mora biti vsaj ena fotografija posneta med vgradnjo zunanega stavbnega pohištva tako, da je razvidna montaža po smernicah RAL, za ukrepa F - toplotna izolacija fasade pri obnovi obstoječe eno ali dvostanovanjske stavbe in G - toplotna izolacija strehe oziroma podstrešja pri obnovi obstoječe eno ali dvostanovanjske stavbe mora biti vsaj ena fotografija posneta v času izvajanja naložbe, in sicer tako, da bo

vidna debelina vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek z merilnim trakom ob vgrajenem toplotno izolacijskem materialu). Poleg navedene fotografije mora vlagatelj predložiti še fotografije vseh strani fasad stavbe po izvedbi toplotne izolacije fasade oziroma po izvedbi toplotne izolacije podstrehe)

Po pregledu predložene dokumentacije, ki vključuje preveritev obsega izvedene naložbe glede na predložene predračune, ki so bili osnova za dodelitev pravice do nepovratne finančne spodbude po javnem pozivu, se določi višina nepovratne finančne spodbude in izvrši izplačilo sredstev. V primeru odstopanja (kadar je višina končnega računa izvajalca naložbe za celoten obseg priznanih stroškov naložbe nižja od vrednosti predračuna), se višina izplačila ustrezno zniža oziroma uskladi s končnim računom izvajalca, tako da ne presega omejitev, ki jih določa javni poziv.

5. člen

V primeru ugotovitve neresničnih podatkov, izvedbe naložbe v nasprotju z gradbenim ali drugim potrebnim dovoljenjem pristojnega organa ter veljavnimi predpisi, naknadne ugotovitve o neizpolnjevanju pogojev iz javnega poziva, kršitve prepovedi odtujitve predmeta sofinanciranja v roku petih let po izplačilu sredstev ali nenamenski porabi sredstev bo prejemnik Eko sklada, na prvi poziv, vrnil vsa dodeljena sredstva skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki tečejo od dneva prejema nepovratne finančne spodbude do dneva vračila.

6. člen

Morebitne spore v zvezi s to pogodbo bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno, če do sporazuma ne pride, je za spore pristojno sodišče v Ljubljani.

7. člen

Ta pogodba je sklenjena v dveh enakih izvodih, in sicer za vsako pogodbeno stranko po eden. Oba izvoda štejeta za original. Ta pogodba stopi v veljavo, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Kraj in datum: _____ Ljubljana, __. __. 2011

Prejemnik: _____ Eko sklad, j. s.

Priimek in ime: _____

Podpis: _____ Franc Beravs
Direktor



Na podlagi prvega odstavka 146. c člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 70/08 in 108/09; v nadaljevanju: ZVO-1), 19. člena Akta o ustanovitvi Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (Uradni list RS, št. 112/09; v nadaljevanju: Eko sklad) in Splošnih pogojev poslovanja Eko sklada št. 0141-1/2010-5 (objavljeni na spletni strani <http://www.ekosklad.si/dokumenti/spp.pdf>; v nadaljevanju: splošni pogoji poslovanja) ter na podlagi programa Eko sklada, sprejetega v okviru Poslovnega in finančnega načrta Eko sklada za leto 2011 in potrjenega skladno s 7. členom Uredbe o zagotavljanju prihrankov energije pri končnih odjemalcih (Uradni list RS, št. 114/09) s strani Vlade Republike Slovenije dne 9. 12. 2010, Eko sklad objavlja

JAVNI POZIV

za nepovratne finančne spodbude občanom za nove naložbe rabe obnovljivih virov energije in večje energijske učinkovitosti stanovanjskih stavb 6SUB-OB11

1. PREDMET JAVNEGA POZIVA

Predmet javnega poziva so nepovratne finančne spodbude občanom za rabo obnovljivih virov energije in večjo energijsko učinkovitost stanovanjskih stavb na območju Republike Slovenije (v nadaljevanju: nepovratne finančne spodbude) za nove naložbe.

Nova naložba je naložba, za katero je izvajalec naložbe investitorju, ki financira naložbo (v nadaljevanju: investitor) izdal ustrezen predračun za dobavo in izvedbo enega ali več v nadaljevanju navedenih ukrepov, ki bodo izvedeni po oddaji vloge za pridobitev nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu:

A - vgradnja solarnega ogrevalnega sistema v stanovanjski stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli na podlagi originalnega predračuna izvajalca naložbe, ki vključuje popis del in opreme ter vrsto in absorpcijsko površino sprejemnikov sončne energije (SSE). Vlagatelj, ki bo udeležen v skupinsko organizirani gradnji (krožki za samogradnjo solarnih sistemov), mora predložiti originalno potrdilo organizatorja samograditeljske skupine o sodelovanju v skupini in original zbirnega spiska materiala za SSE.

Priznani stroški vključujejo:

- nabavo in vgradnjo sprejemnikov sončne energije;
- nabavo in vgradnjo hranilnika toplote;
- vmesne povezave, črpalke, krmilne in varovalne elemente sistema.

B - vgradnja kurilne naprave za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe na lesno biomaso

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli na podlagi originalnega predračuna izvajalca naložbe za kurilno napravo na lesno biomaso na sekance, pelete ali polena, ki mora imeti, skladno z zahtevami standarda EN 303-5 oziroma za kamine za centralno ogrevanje, skladno z zahtevami standarda EN 14785, naslednje toplotno-tehnične karakteristike: izkoristek kurilne naprave pri nazivni toplotni moči mora biti večji ali enak 90 %, vrednost emisij prašnih delcev mora biti manjša od 50 mg/m³, vrednost emisij CO pa manjša od 750 mg/m³ (emisije določene pri normni temperaturi 273 K in tlaku 101,3 kPa ter računski vsebnosti kisika 13 % v suhih dimnih plinih). Kurilne naprave na polena morajo imeti prigraden hranilnik oziroma hranilnike toplote v skupni velikosti vsaj 50 l/kW toplotne moči kurilne naprave.

Priznani stroški vključujejo:

- nabavo in vgradnjo kurilne naprave;
- predelavo obstoječega ali izdelavo novega priključka za dovod zraka in odvod dimnih plinov;
- nabavo in vgradnjo zalogovnika za gorivo, transportnega in varnostnega sistema, ustrezne krmilne opreme in hranilnika toplote.

C - vgradnja toplotne črpalke za pripravo sanitarne tople vode in/ali centralno ogrevanje stanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli le za serijsko izdelane toplotne črpalke, na podlagi originalnega predračuna izvajalca naložbe, ki vključuje nabavo in vgradnjo toplotne črpalke ter podatek o vrsti oziroma modelu toplotne črpalke, in sicer za:

vrsta toplotne črpalke	tip toplotne črpalke	minimalno grelna število		
		pri določenih pogojih po standardu EN		
priprava sanitarne tople vode (200 ali več litrski hranilnik toplote)	zrak/voda	3	A15/W15-W45	EN 255/3
ogrevanje prostorov in sanitarne vode	voda/voda	5,1	W10/W35	EN 14511
ogrevanje prostorov in sanitarne vode	zemlja/voda (direktni uparjalnik)	4,5	E4/W35	EN 14511
ogrevanje prostorov in sanitarne vode	zemlja/voda	4,3	B0/W35	EN 14511
ogrevanje prostorov in sanitarne vode	zrak/voda	3,3	A2/W35	EN 14511

Priznani stroški vključujejo:

- nabavo in vgradnjo toplotne črpalke;
- nabavo in vgradnjo hranilnika toplote ter povezavo s toplotno črpalko;
- cevne povezave toplotne črpalke z virom toplote, ustrezno varovalno in krmilno opremo.

D - vgradnja prvega sistema centralnega ogrevanja pri obnovi stanovanjske stavbe v primeru priključitve na daljinsko ogrevanje na obnovljiv vir energije

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli le v primeru, da se pri obnovi stanovanjske stavbe sistem centralnega ogrevanja vgrajuje prvič, in sicer za nabavo in vgradnjo celotnega sistema centralnega ogrevanja pri obnovi stanovanjske stavbe, ki se bo priključila na sistem daljinskega ogrevanja, ki uporablja izključno obnovljiv vir energije. Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu.

Priznani stroški vključujejo:

- nakup in vgradnjo elementov razvoda ogrevalnega sistema, grelnih teles in termostatskih ventilov;
- ustrezno krmilno in varovalno opremo.

E - vgradnja lesenega zunanjega stavbnega pohištva pri obnovi stanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli na podlagi originalnega predračuna izvajalca naložbe za zamenjavo obstoječega zunanjega stavbnega pohištva, t.j. oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev pri obnovi stanovanjske stavbe, z vgradnjo energijsko učinkovitega lesenega, s toplotno prehodnostjo celotnega okna $U \leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ (zasteklitev in okvir skupaj) skladno s standardom EN 10077-1 oziroma EN 12567-1(2). Okna, balkonska vrata in fiksne zasteklitve morajo biti vgrajene po načelu tesnjenja v treh ravninah, kar opredeljuje RAL smernica za načrtovanje in izvedbo montaže zunanjega stavbnega pohištva.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu. Nepovratna finančna spodbuda ne more biti dodeljena za prvo vgradnjo lesenih oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev.

Priznani stroški vključujejo:

- odstranitev obstoječih oken, balkonskih vrat oziroma fiksnih zasteklitev ter nabavo in vgradnjo novih, skladno s smernico RAL montaže;
- nabavo in vgradnjo senčil;
- nabavo in vgradnjo okenskih polic;
- obdelavo špalet;

Priznani stroški ne vključujejo odstranitve, nabave in vgradnje vhodnih oziroma garažnih vrat.

F - toplotna izolacija fasade pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli na podlagi originalnega predračuna izvajalca naložbe za toplotno izolacijo fasade skupaj s podstavkom oziroma coklom, ki mora biti izvedena z najmanj 15 cm toplotno izolacijskega materiala s toplotno prevodnostjo $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$ ali ustrezno debelino drugega toplotno izolacijskega materiala (d), da bo razmerje $\lambda/d \leq 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Navedeno razmerje $\lambda/d \leq 0,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ mora biti izkazano tudi v primeru vgradnje naravnih toplotno izolacijskih materialov, in sicer ne glede na vrednost toplotne prevodnosti (λ) naravnega toplotno izolacijskega materiala.

V primeru, da je na obstoječi stanovanjski stavbi že vgrajen fasadni sistem s toplotno izolacijskim materialom, katerega toplotna prevodnost $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$, lahko vlagatelj izvede konkretno naložbo v razliki do najmanj 15 cm toplotno izolacijskega materiala. Predložiti mora fotografije, iz katerih bo razvidna debelina že vgrajenega toplotno izolacijskega materiala in ustrezna dokazila, ki izkazujejo toplotno prevodnost že vgrajenega toplotno izolacijskega materiala. Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu.

Priznani stroški vključujejo:

- postavitev gradbenega odra;
- odstranitev ali izravnavo obstoječega ometa ali ostalih gradbenih materialov, vgradnjo vertikalne hidroizolacije na predelu cokla, demontažo starih okenskih polic;
- nabavo in vgradnjo toplotno izolacijskega materiala z zaključnim slojem oziroma celotnega fasadnega sistema;
- obdelavo špalet;
- nabavo in vgradnjo okenskih polic.

G - toplotna izolacija strehe oziroma podstrešja pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli na podlagi originalnega predračuna izvajalca za izvedbo toplotne izolacije strehe oziroma stropa proti neogrevanemu podstrešju z najmanj 25 cm toplotno izolacijskega materiala s toplotno prevodnostjo $\lambda \leq 0,045 \text{ W/mK}$ ali ustrezno debelino drugega toplotno izolacijskega materiala (d), da bo

razmerje $\lambda/d \leq 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$. Navedeno razmerje $\lambda/d \leq 0,18 \text{ W/m}^2\text{K}$ mora biti izkazano tudi v primeru vgradnje naravnih toplotno izolacijskih materialov, in sicer ne glede na vrednost toplotne prevodnosti (λ) naravnega toplotno izolacijskega materiala.

Nepovratna finančna spodbuda je lahko dodeljena le za stanovanjske stavbe, za gradnjo katerih je bilo gradbeno dovoljenje izdano pred 1. 1. 2003, morebitno gradbeno dovoljenje za legalizacijo stanovanjskih stavb, zgrajenih pred 1. 1. 2003, pa pred oddajo vloge po tem javnem pozivu.

Priznani stroški vključujejo:

- nabavo in vgradnjo toplotno izolacijskega materiala, vključno s parno zaporo;
- nabavo in vgradnjo paroprepustne folije oziroma drugih materialov v funkciji sekundarne kritine;
- zaključne obloge pri izolaciji strehe npr. mavčno-kartonske plošče, lesene in druge obloge, pri izolaciji stropa proti neogrevanemu podstrešju pa npr. izdelava betonskega estriha, lesene pohodne obloge;
- pri obnovi ravne strehe pa tudi strošek odstranitve starih slojev, vgradnjo nove hidroizolacije in izvedbo estriha oziroma druge zaključne obloge.

Pravica do nepovratne finančne spodbude ne more biti dodeljena, če je toplotna izolacija na obstoječi strehi oziroma podstrešju deloma že vgrajena in želi vlagatelj vgraditi le dodatni toplotno izolacijski material.

H - vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stanovanjski stavbi

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli na podlagi originalnega predračuna izvajalca za nakup in vgradnjo centralnega sistema ali lokalnih naprav za prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka (rekuperacija). Naprave za centralno prezračevanje morajo v povprečnih obratovnih razmerah dosegati energijsko učinkovitost pri vračanju toplote odpadnega zraka vsaj 80 % ter izkazovati učinkovito rabo električne energije za pogon, in sicer največ 0,45 Wh/m³. Naprave za lokalno prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka morajo dosegati energijsko učinkovitost pri vračanju toplote odpadnega zraka vsaj 65 %.

Priznani stroški vključujejo:

- nabavo in vgradnjo naprave za centralno ali lokalno prezračevanje z vračanjem toplote odpadnega zraka;
- nabavo in vgradnjo sistema za distribucijo zraka z elementi za vpihanje in odsesovanje ter krmilnimi elementi;
- nabavo in vgradnjo sistema za predgrevanje zraka s toploto zemlje ali vode.

I - gradnja ali nakup nizkoenergijske in pasivne stanovanjske stavbe

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli za gradnjo ali nakup nove stanovanjske stavbe oziroma prenovo stanovanjske stavbe, ki je lahko eno ali dvostanovanjska hiša, dvojček ali vrstna hiša, za katero je bilo pridobljeno pravnomočno gradbeno dovoljenje, in katere energijska učinkovitost bo v segmentu računске rabe energije za ogrevanje (Q_h), izračunane po metodi za pasivne stavbe »PHPP'07«, manjša ali enaka 25 kWh/m²a. Navedena vrednost Q_h se, ne glede na dejansko lokacijo stanovanjske stavbe, izračuna za klimatske razmere mesta Ljubljana.

Kakovost projektov se bo preverjala na podlagi izračuna iz prejšnjega odstavka, projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD) in načrtov za izvedbo (PZI), in sicer načrta arhitekture, ki mora biti izdelan v merilu 1:50, ter načrta strojnih inštalacij za ogrevanje in prezračevanje.

Dovoljena je le vgradnja zunanega stavbnega pohišstva s toplotno prehodnostjo $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, skladno s smernico RAL montaže. Za okna, fiksne zasteklitve in balkonska vrata je dovoljena najmanj trojna zasteklitev. Povprečna toplotna prehodnost celotnega toplotnega ovoja stavbe, z upoštevanimi toplotnimi mostovi, mora biti $U \leq 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$. Toplotna prehodnost zunanega stavbnega pohišstva in toplotne prevodnosti izolacijskih materialov v toplotnem ovoju stavbe morajo biti razvidne iz ustreznih dokazil skladno z zahtevami dokumentacije za prijavo.

Obvezna je vgradnja centralnega prezračevanja z energijsko učinkovitostjo vračanja toplote odpadnega zraka najmanj 80 % ter učinkovito rabo električne energije za pogon, in sicer največ 0,45 Wh/m³, kar mora biti razvidno iz ustreznega tehničnega dokazila proizvajalca naprave.

Obvezen je preizkus zrakotesnosti stavbe, pri čemer je dovoljena izmenjava zraka pri tlačnem preizkusu po standardu EN 13829: $n_{50} \leq 0,6 \text{ h}^{-1}$ za $Q_h \leq 15 \text{ kWh/m}^2\text{a}$ oziroma $n_{50} \leq 1,0 \text{ h}^{-1}$ za $15 < Q_h \leq 25 \text{ kWh/m}^2\text{a}$.

Priporočljiva je vgradnja sodobnih generatorjev toplote, naprav z visoko energijsko učinkovitostjo, ne glede na uporabljani energent ali majhno količino toplote, ki jo je potrebno proizvesti na letnem nivoju. V kolikor je za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode predvidena uporaba fosilnih goriv, je dovoljena le vgradnja plinskih kondenzacijskih naprav. Direktno ogrevanje z električno energijo v obsegu več kot 10 % letnih potreb po toploti za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode ni dopustno. Stanovanjska stavba mora izpolniti tudi zahtevo po minimalno 25 % pokrivanju toplotnih potreb iz obnovljivih virov energije.

Nepovratna finančna spodbuda bo lahko dodeljena tudi za gradnjo stanovanjske stavbe, katere energijski razred je $Q_h \leq 35 \text{ kWh/m}^2\text{a}$. V takšnem primeru mora zunanji toplotni ovoj stavbe izkazovati bistveno višje zahteve glede toplotne zaščite: za neprozorne komponente toplotnega ovoja so lahko uporabljene komponente s povprečno toplotno prehodnostjo $U \leq 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, skupna povprečna toplotna prehodnost zunanega stavbnega pohišstva mora biti $U \leq 0,85 \text{ W/m}^2\text{K}$. Za takšne primere stavb bo lahko dodeljena pravica do nepovratne finančne spodbude, ki je določena za stanovanjske stavbe energijskega razreda $Q_h \leq 25 \text{ kWh/m}^2\text{a}$.

Za novo naložbo po tej točki I se šteje tudi nakup stanovanjske stavbe, ki izpolnjuje pogoje tega ukrepa I, s strani prvega kupca, če je bila prodajna pogodba ali druga veljavna listina z zemljiškoknjižnim dovolilom prodajalca za vpis lastninske pravice v korist kupca sklenjena po 1.1.2011.

J - nakup stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, zgrajeni ali prenovljeni v pasivnem energijskem razredu

Pravica do nepovratne finančne spodbude se dodeli kupcu stanovanjske enote, ki se nahaja v novi ali prenovljeni, visoko učinkoviti večstanovanjski stavbi s tremi ali več stanovanji, katere energijska učinkovitost v segmentu računске rabe energije za ogrevanje stavbe (Q_h), izračunano po metodi za pasivne stavbe »PHPP'07«, bo manjša ali enaka 15 kWh/m²a. Pri poslovno stanovanjskih stavbah se izračun energijske učinkovitosti omeji zgolj na večstanovanjski del stavbe. Vrednost Q_h se, ne glede na dejansko lokacijo večstanovanjske stavbe, izračuna za klimatske razmere mesta Ljubljana.

Ustreznost energijske učinkovitosti se bo preverjala na podlagi izračuna iz prejšnjega odstavka, projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja (PGD) in projekta za izvedbo (PZI), in sicer načrta arhitekture, ki mora biti izdelan v merilu 1:50, ter načrta strojnih inštalacij za ogrevanje in prezračevanje.

V stanovanjskih enotah je dovoljena le vgradnja zunanjšega stavbnega pohištva s toplotno prehodnostjo $U \leq 1,0$ W/m²K, skladno s smernico RAL montaže. Za okna, fiksne zasteklitve in balkonska vrata je dovoljena najmanj trojna zasteklitev. Povprečna toplotna prehodnost ostalih neprozornih komponent toplotnega ovoja mora znašati $U \leq 0,20$ W/m²K. Toplotna prehodnost zunanjšega stavbnega pohištva in toplotne prevodnosti izolacijskih materialov v toplotnem ovoju stavbe morajo biti razvidne iz ustreznih dokazil skladno z dokumentacijo za prijavo.

Stanovanjske enote v večstanovanjskih stavbah, ki so predmet dodeljevanja nepovratnih finančnih spodbud, morajo imeti vgrajen sistem prezračevanja prostorov z vračanjem toplote odpadnega zraka. Izvedba centralnega prezračevanja stanovanjske enote ali podobnega sistema s skupno napravo mora izkazovati energijsko učinkovitost vračanja toplote najmanj 80 %.

Obvezen je preizkus zrakotesnosti stanovanjske enote, pri čemer je dovoljena izmenjava zraka pri tlačnem preizkusu po standardu EN 13829: $n_{50} \leq 0,6$ h⁻¹.

Za individualno ali skupno oskrbo je priporočljiva vgradnja sodobnih generatorjev toplote, naprav z visoko energijsko učinkovitostjo, ne glede na uporabljani energent ali majhno količino toplote, ki jo je potrebno proizvesti na letnem nivoju. V kolikor je za ogrevanje ali pripravo sanitarne tople vode predvidena uporaba fosilnih goriv, je dovoljena le vgradnja plinskih kondenzacijskih naprav. Direktno ogrevanje z električno energijo v obsegu več kot 10 % letnih potreb po toploti za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode ni dopustno. Stavba mora, skladno z veljavnimi predpisi, izpolniti tudi zahtevo po minimalno 25 % pokrivanju toplotnih potreb iz obnovljivih virov energije.

Za novo naložbo po tej točki J se šteje nakup stanovanjske enote, ki izpolnjuje pogoje tega ukrepa J, s strani prvega kupca, če je bila prodajna pogodba ali druga veljavna listina z zemljiškoknjižnim dovolilom prodajalca za vpis lastninske pravice v korist kupca sklenjena po 1. 1. 2011.

2. VIŠINA SREDSTEV

Višina sredstev po tem javnem pozivu znaša 10 milijonov €.

3. UPRAVIČENE OSEBE ZA KANDIDIRANJE NA JAVNEM POZIVU

Na javnem pozivu lahko sodeluje vsaka fizična oseba, ki je investitor in:

- lastnik nepremičnine, stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, kjer bodo izvedeni ukrepi, ki so predmet javnega poziva, ali solastnik s pisnim soglasjem ostalih solastnikov, ali imetnik stavbne pravice na nepremičnini, kjer bo naložba izvedena (v nadaljevanju: lastnik);
- ožji družinski član (zakonec, zunajzakonski partner, otroci oziroma posvojenci, starši ali posvojitelji) lastnika, z njegovim pisnim dovoljenjem;
- najemnik stanovanjske stavbe ali stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi s pisnim dovoljenjem lastnika;

Na javnem pozivu lahko za izvedbo ukrepa nakupa nepremičnine iz točke 1.I ali 1.J sodeluje vsaka fizična oseba, ki je:

- prvi kupec nizkoenergijske in pasivne stanovanjske stavbe oziroma stanovanjske enote v pasivni večstanovanjski stavbi (v nadaljevanju: kupec);
- ožji družinski član (zakonec, zunajzakonski partner, otroci oziroma posvojenci, starši in posvojitelji) kupca z njegovim pisnim dovoljenjem.

4. POGOJI ZA KANDIDIRANJE NA JAVNEM POZIVU

Upravičene osebe, ki kandidirajo na javnem pozivu (v nadaljevanju: vlagatelji), lahko pridobijo pravico do nepovratne finančne spodbude za nove naložbe, s katerimi bodo izvedeni zgoraj navedeni ukrepi. Vlagatelj pridobi pravico do nepovratne finančne spodbude po javnem pozivu ob upoštevanju višine razpisanih sredstev, omejitev in višine spodbud po javnem pozivu in prednostnega vrstnega reda prispetja popolne vloge na Eko sklad.

Vlagatelj, ki je v okviru iste naložbe za posamezen ukrep, ki je predmet spodbujanja po tem javnem pozivu, že prejel kredit Eko sklada in ima iz naslova tega kredita obveznosti do Eko sklada, za ta ukrep ne more pridobiti pravice do nepovratne finančne spodbude po tem javnem pozivu. Ne glede na prejšnji stavek je vlagatelj v primeru, da kandidira za najmanj tri ukrepe po javnem pozivu, ki predstavljajo obnovo iste stanovanjske stavbe, in če priznani stroški teh ukrepov znašajo več kot 20.000 €, za izvedbo istih ukrepov upravičen pridobiti kredit Eko sklada. Tudi vlagatelj, ki kandidira za gradnjo ali nakup nizkoenergijske in pasivne stanovanjske stavbe, ki izpolnjuje pogoje tega javnega poziva, je upravičen pridobiti kredit Eko sklada. V nobenem primeru pa višina nepovratne finančne spodbude in kredita skupaj ne smeta presežati priznanih stroškov kreditirane naložbe.

Vgradnjo in zagon posameznih naprav oziroma opreme, ki so predmet naložbe, lahko opravi le za to usposobljen in registriran izvajalec. Naprav in opreme oziroma stanovanjske hiše ali enote, ki je bila predmet nepovratne finančne spodbude, ni dovoljeno odtujiti oziroma odstraniti najmanj 5 let po izplačilu nepovratne finančne spodbude. Nepovratne finančne spodbude se ne dodeljujejo za naložbe, ki vključujejo dobavo in vgradnjo prototipne in rabljene opreme oziroma naprav.

Za posamezen ukrep, ki je predmet javnega poziva in bo izveden na določeni nepremičnini, je možno dodeliti največ eno nepovratno finančno spodbudo, za katero lahko z eno vlogo zaprosi tudi več upravičenih soinvestitorjev. V tem primeru bo pravica do nepovratne finančne spodbude dodeljena vsakemu soinvestitorju sorazmerno deležu njegove udeležbe pri financiranju naložbe. Vlagatelj lahko z eno vlogo kandidira tudi za več posameznih ukrepov, ki so predmet tega javnega poziva.

Osnovni pogoj za dodelitev nepovratne finančne spodbude je pravočasna in popolna vloga. Za popolno vlogo šteje vloga, sestavljena iz obrazca »Vloga«, ki je sestavni del dokumentacije za prijavo, in pripadajočih prilog, kot to določa javni poziv oziroma dokumentacija za prijavo. Iz dokumentacije posamezne vloge mora biti razvidno, da bo naložba izvedena skladno s pogoji in kriteriji javnega poziva in da je vloga pripravljena skladno z zahtevami dokumentacije za prijavo.

Eko sklad ima pravico kadarkoli po prejetju vloge za dodelitev nepovratne finančne spodbude z ogledi, preverjanjem dokumentacije ali na drug način preveriti namensko porabo nepovratnih sredstev ter skladnost dokumentacije in izvedbe naložbe z določili javnega poziva in veljavnimi predpisi, kot tudi spoštovanja prepovedi odtujitve predmeta sofinanciranja. V primeru ugotovljene nenamenske porabe sredstev in kršitev predpisov in določil pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude je prejemnik nepovratne finančne spodbude dolžan Eko skladu vrniti prejeta sredstva skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi.

5. VIŠINA NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE

A - vgradnja solarnega ogrevalnega sistema v stanovanjski stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša 25 % priznanih stroškov naložbe in se lahko dodeli za največ 20 m² sprejemnikov sončne energije, vendar ne več kot:

- 150 € na m² absorpcijske površine pri sistemih s ploščatimi sprejemniki in
- 200 € na m² absorpcijske površine pri sistemih z vakuumskimi sprejemniki.

Za sisteme s ploščatimi sprejemniki sončne energije, ki bodo izdelani v samogradnji, spodbuda znaša 75 € na m² absorpcijske površine vgrajenih sprejemnikov.

B - vgradnja kurilne naprave za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe na lesno biomaso

Višina nepovratne finančne spodbude znaša 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot:

- 2.000 €, če gre za kurilno napravo na sekance ali pelete, oziroma
- 1.500 €, če gre za kurilno napravo na polena.

C - vgradnja toplotne črpalke za centralno ogrevanje stanovanjske stavbe in/ali pripravo sanitarne tople vode

Višina nepovratne finančne spodbude znaša 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar za toplotne črpalke za ogrevanje in pripravo sanitarne tople vode ne več kot:

- 2.000 € za toplotno črpalke tipa voda/voda ali zemlja/voda;
- 1.500 € za toplotno črpalke zrak/voda z minimalnim grelnim številom več kot 3,6;
- 1.000 € za toplotno črpalke zrak/voda z minimalnim grelnim številom več kot 3,3 do 3,6.

Višina nepovratne finančne spodbude za toplotne črpalke za pripravo sanitarne tople vode znaša največ 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 250 €.

D - vgradnja prvega sistema centralnega ogrevanja pri obnovi stanovanjske stavbe v primeru priključitve na daljinsko ogrevanje na obnovljiv vir energije

Višina nepovratne finančne spodbude znaša največ 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 2.000 € na stanovanjsko enoto.

E - vgradnja lesenega zunanjega stavbnega pohištva pri obnovi stanovanjske stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude znaša največ 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 100 € na m² oken, balkonskih vrat in fiksnih zasteklitev, izdelanih iz lesa, in sicer za največ 30 m² zamenjanega zunanjega stavbnega pohištva na posamezno stanovanjsko enoto.

F - toplotna izolacija fasade pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude znaša največ 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 12 € na m² za največ 200 m² toplotne izolacije fasade enostanovanjske stavbe in za največ 150 m² toplotne izolacije fasade na enoto pri dvostanovanjski stavbi.

G - toplotna izolacija strehe oziroma podstrešja pri obnovi eno ali dvostanovanjske stavbe

Višina nepovratne finančne spodbude znaša največ 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 10 € na m² za največ 150 m² toplotne izolacije strehe oziroma podstrešja stanovanjske enote.

H - vgradnja prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka v stanovanjski stavbi

Višina nepovratne finančne spodbude znaša največ 25 % priznanih stroškov naložbe, vendar ne več kot 2.500 € za izvedbo centralnega prezračevalnega sistema za stanovanjsko enoto oziroma največ 400 € na vgrajeno enoto lokalnega sistema prezračevanja. Dodatna finančna spodbuda v višini 300 € se dodeli za vgradnjo centralnega prezračevalnega sistema z zahtevano energijsko učinkovitostjo najmanj 80 %, ki poleg vračanja toplote odpadnega zraka zagotavlja tudi vračanje vlage.

I - gradnja ali nakup nizkoenergijske in pasivne stanovanjske stavbe

Nepovratna finančna spodbuda je namenjena za doseganje višjega energijskega in okoljskega nivoja stanovanjske gradnje. Nepovratna finančna spodbuda pokriva delež dodatno investiranih sredstev za izvedbo energijsko učinkovitejšega toplotnega ovoja stavbe, izvedbo sistema centralnega prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka in vgradnjo generatorja toplote, namenjenega ogrevanju prostorov.

Nepovratna finančna spodbuda je določena glede na vrsto toplotno izolacijskega materiala v toplotnem ovoju stavbe in glede na neto ogrevano površino znotraj toplotnega ovoja stavbe, in sicer za največ 200 m² za enodružinske hiše in za največ 150 m² za stanovanjske enote v dvodružinskih hišah, dvojčkih ali vrstnih hišah.

Najvišja nepovratna finančna spodbuda 125 € na m² neto ogrevane površine se dodeli za gradnjo stanovanjskih stavb v energijskem razredu do 10 kWh/m²a, toplotno zaščiteneh z volumskim deležem najmanj 75 % naravnih toplotno izolacijskih materialov. Za ostale kombinacije razredov energijske učinkovitosti in uporabljenih toplotno izolacijskih materialov v toplotnem stavbnem ovoju je možna višina najvišje nepovratne finančne spodbude prikazana v tabeli:

Razred učinkovitosti stavbe Q _h (kWh/m ² a)	Najvišji znesek na enoto €/m ²		
	I. skupina	II. skupina	III. skupina
≤ 10	125	100	75
≤ 15	105	80	62
≤ 20	85	60	48
≤ 25	60	46	36

Pri tem predstavljajo skupine :

- I. skupina: vgrajenih najmanj 75 % toplotno izolacijskih materialov naravnega izvora (npr. lesna vlakna, celulozni kosmiči, pluta, ovčja volna, bombaž, ipd.),
- II. skupina: vgrajenih skupaj najmanj 75 % toplotno izolacijskih materialov mineralnega izvora (npr. mineralna volna, penjeno steklo, ipd.) in naravnega izvora,
- III. skupina: vgrajenih več kot 25 % toplotno izolacijskih materialov sintetičnega in ostalega izvora (npr. penjeni in ekstrudirani polistiren).

Z vidika trajnostne gradnje in s ciljem doseganja večjega obsega uporabe naravnih materialov je predvidena tudi dodatna spodbuda za stavbe, v katere bo vgrajeno zunanje stavbno pohištvo iz lesa. Pravica do dodatne nepovratne finančne spodbude se dodeli s ciljem pokrivanja dela višjih investicijskih stroškov v višini 50 € na m² vgrajenega zunanjega stavbnega pohištva iz lesa, vendar za največ 30 m² na stanovanjsko stavbo.

J - nakup stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, zgrajeni ali prenovljeni v pasivnem energijskem razredu
Nepovratna finančna spodbuda je namenjena spodbujanju energijsko učinkovitejše večstanovanjske gradnje in upravičeni osebi delno pokriva višje stroške naložbe, ki so posledica gradnje energijsko učinkovitejšega toplotnega ovoja stavbe, izvedbe sistema prezračevanja prostorov in vgradnje energijsko učinkovitega ogrevalnega sistema. Nepovratna finančna spodbuda upravičeni osebi za nakup stanovanja v večstanovanjski stavbi, zgrajeni ali prenovljeni v pasivnem energijskem razredu, se dodeli za največ 100 m² neto ogrevane površine stanovanjske enote v višini 250 € na m². Nepovratna finančna spodbuda v okviru tega javnega poziva je posamezni upravičeni osebi lahko dodeljena le za nakup ene stanovanjske enote.

6. PRIDOBITEV OBRAZCEV IN VSEBINA VLOGE

Javni poziv in dokumentacija za prijavo z obrazci je na voljo na spletni strani www.ekosklad.si v rubriki Razpisi. Elektronska oblika dokumentacije za prijavo, ki si jo vlagatelji natisnejo sami, je enakovredna tiskanim obrazcem. Dodatne informacije o javnem pozivu so na voljo po telefonu na telefonskih številkah 01 241 48 61/72/28 ali 68 vsak dan med 8. in 12. uro. Javni poziv in dokumentacijo za prijavo z obrazci lahko kandidati tudi naročijo pri Eko skladu na zgoraj navedenih telefonskih številkah in jo prejmejo po pošti. Za navedeno dokumentacijo pa lahko zaprosijo tudi s pisnim zahtevkom, poslanim na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana. Kandidatom za spodbudo za ukrepa 1.I – gradnja nizkoenergijske in pasivne stanovanjske stavbe in 1.J - nakup stanovanjske enote v večstanovanjski stavbi, zgrajeni ali prenovljeni v pasivnem energijskem razredu, priporočamo predhodni strokovni pregled vloge, za katerega se dogovorijo na telefonski številki 01 241 48 69.

Vsaka vloga mora obvezno vsebovati izpolnjen obrazec »Vloga« s podatki o vlagatelju in naložbi ter vsa potrebna dokazila in priloge, kot jih za vsak posamezen ukrep natančno določa dokumentacija za prijavo.

7. ROK IN NAČIN PRIJAVE

Vlagatelji se lahko prijavijo na javni poziv od 1. 1. 2011 dalje. Javni poziv velja do objave zaključka javnega poziva v Uradnem listu RS, vendar najkasneje do 31. 12. 2011.

Vlagatelj vloži pisno vlogo na predpisanih obrazcih z vsemi dokazili in prilogami osebno ali po pošti na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana.

8. POSTOPEK OBRAVNAVE VLOG

Pri odločanju o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude vlagatelju se uporablja postopek, določen z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07, 65/08 in 8/10; v nadaljevanju: ZUP), kolikor ZVO-1 ne določa drugače.

Vlagatelj bo v primeru nepopolne ali nerazumljive vloge v skladu z določbami ZUP in splošnih pogojev poslovanja pozvan na odpravo pomanjkljivosti v določenem roku 15 (petnajst) dni. Če bo vlagatelj pomanjkljivosti odpravil v navedenem roku, se bo štelo, da je vloga vložena takrat, ko so pomanjkljivosti odpravljene. Če vlagatelj pomanjkljivosti v navedenem roku ne bo odpravil, bo Eko sklad s sklepom vlogo zavrgel.

Razpisana sredstva se do objave zaključka javnega poziva v Uradnem listu RS dodeljujejo po vrstnem redu prispetja popolnih vlog na Eko sklad. Zahteva za pridobitev pravice do nepovratne finančne spodbude je popolna vloga, ki vsebuje vsa zahtevana dokazila in priloge ter je vložena na predpisanem obrazcu. Eko sklad bo najpozneje v roku 90 (devetdeset) dni po prejemu popolne vloge o vlagateljevi pravici do nepovratne finančne spodbude odločil z odločbo. Pritožba zoper navedeno odločbo ni dovoljena, vlagatelj pa ima pravico začeti upravni spor skladno z zakonom, ki ureja upravni spor.

Na podlagi odločbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude ter v skladu z 11. členom splošnih pogojev poslovanja bo s prejemnikom pravice do nepovratne finančne spodbude sklenjena pogodba o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude. En izvod podpisane pogodbe bo prejemnik pravice do nepovratne finančne spodbude moral v 15 (petnajstih) dneh vrniti na naslov: Eko sklad, j.s., Tivolska cesta 30, 1000 Ljubljana, sicer se bo štelo, da je umaknil vlogo za pridobitev pravice do nepovratne finančne spodbude.

Za vlogo in odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude se taksa skladno z drugim odstavkom 2. člena in 1. točko 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 42/07 – uradno prečiščeno besedilo, 126/07 in 88/10) ne plačuje.

9. IZPLAČILO NEPOVRATNE FINANČNE SPODBUDE

Izplačilo dodeljene nepovratne finančne spodbude za ukrepe A do vključno H:

Nepovratna finančna spodbuda bo prejemniku izplačana po predložitvi vseh dokazil o zaključku naložbe, ki vključujejo:

- originalno izjavo o zaključku naložbe, ki jo za vsak izvedeni ukrep, za katerega je bila vlagatelju dodeljena pravica do nepovratne finančne spodbude, podpišeta prejemnik pravice do nepovratne finančne spodbude (oziroma vsi prejemniki pravice do nepovratne finančne spodbude skladno z odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude) in izvajalec naložbe;
- izstavljeni originalni račun izvajalca naložbe s popisom del in materiala za celoten obseg naložbe (datum izdaje računa se šteje za datum izvedbe naložbe, če iz posameznih verodostojnih dokumentov, priloženih vlogi, ne izhaja drugače);
- dokazilo o plačilu celotnega računa iz prejšnje alineje in
- fotografije po izvedeni naložbi; za ukrepa F in G mora biti poleg fotografij stanovanjske stavbe po izvedeni toplotni izolaciji fasade oziroma podstrehe vsaj ena fotografija posneta v času izvajanja naložbe tako, da bo vidna debelina vgrajenega toplotno izolacijskega materiala (posnetek merilnega traku ob vgrajenem toplotno izolacijskem materialu); za ukrep E pa mora biti vsaj ena fotografija posneta med vgradnjo zunanjega stavbnega pohištva tako, da je razvidna montaža po smernicah RAL.

Izplačilo sredstev se izvrši po predložitvi posameznih originalnih računov izvajalcev in ostalih zahtevanih dokumentov za posamezne ukrepe, izvedene v skladu z odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude. Znesek izplačila se uskladi s predloženimi računi ob upoštevanju pogojev javnega poziva. Izplačilo nepovratnih sredstev se izvede v 30 (tridesetih) dneh po prejemu zgoraj navedenih dokazil o zaključku naložbe na osebni bančni račun prejemnika.

Rok za zaključek naložbe za ukrepe A do H je 6 (šest) mesecev od sklenitve pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, sicer pravica do te spodbude preneha.

V primeru, da je prejemnik pridobil pravico do nepovratne finančne spodbude za hkratno izvajanje najmanj treh ukrepov v okviru obnove iste stanovanjske stavbe, katerih priznani stroški znašajo več kot 20.000 €, je rok za zaključek naložbe 12 (dvanajst) mesecev od sklenitve pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, sicer pravica do te spodbude preneha.

Izplačilo dodeljene nepovratne finančne spodbude za ukrep I:

Nepovratna finančna spodbuda bo prejemniku izplačana po predložitvi vseh dokazil o zaključku naložbe, ki vključujejo:

- originalne izjave o izvedbi naložbe, ki jo za vsak izvedeni ukrep, ki je predmet nepovratne finančne spodbude, podpišeta prejemnik nepovratne finančne spodbude (oziroma vsi prejemniki nepovratne finančne spodbude skladno z odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude) in izvajalec;
- originalne račune za izvedbo ukrepov s popisom izvedenih del in materiala za celoten obseg naložbe (datum izdaje računa se šteje za datum izvedbe naložbe, če iz posameznih verodostojnih dokumentov, priloženih vlogi, ne izhaja drugače), in sicer za:
 - nakup in vgradnjo zunanjega stavbnega pohištva;
 - izvedbo toplotne izolacije toplotnega ovoja stavbe;
 - nakup in vgradnjo centralnega sistema prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka;
 - nakup in vgradnjo generatorja toplote;
- originalni račun za izvedbo meritev zrakotesnosti (datum izdaje računa se šteje za datum izvedbe naložbe, če iz posameznih verodostojnih dokumentov, priloženih vlogi, ne izhaja drugače);
- dokazila o plačilu celotnih računov iz prejšnjih alinej;
- fotografije izvedenih ukrepov, in sicer tipičnih in kritičnih detajlov, izvedbe toplotne zaščite vseh elementov toplotnega ovoja stavbe in vgradnje zunanjega stavbnega pohištva, vgrajenega centralnega sistema prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, generatorja toplote in vsaj eno fotografijo dokončane stavbe;
- dokazilo o zagotavljanju zrakotesnosti ($n_{50} \leq 0,6 \text{ h}^{-1}$ za $Q_h \leq 15 \text{ kWh/m}^2\text{a}$, $n_{50} \leq 1,0 \text{ h}^{-1}$ za $15 < Q_h \leq 25 \text{ kWh/m}^2\text{a}$) po standardu EN 13829;
- izjavo o skladnosti izvedenih del in obratovalni sposobnosti stavbe, ki jo podpišejo prejemnik spodbude (oziroma vsi prejemniki spodbude skladno z odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude), odgovorni nadzornik in odgovorni vodja projekta.

V primeru nakupa stanovanjske stavbe, grajene v nizkoenergijski in pasivni tehnologiji, bo prejemniku nepovratna finančna spodbuda izplačana po predložitvi naslednjih dokazil o zaključku naložbe, ki vključujejo:

- projekt izvedenih del (PID), in sicer načrt arhitekture in strojnih instalacij ogrevanja in prezračevanja s popisom vgrajene opreme in naprav z navedenimi tehničnimi karakteristikami;
- originalno izjavo o skladnosti izvedenih del in obratovalni sposobnosti stavbe, ki jo podpišejo prejemnik spodbude (oziroma vsi prejemniki spodbude skladno z odločbo o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude), odgovorni nadzornik in odgovorni vodja projekta;

- fotografije izvedene naložbe, in sicer tipičnih in kritičnih detajlov, izvedbe toplotne zaščite vseh elementov toplotnega ovoja stavbe in vgradnje zunanjskega stavbnega pohištva, vgrajenega centralnega sistema prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, generatorja toplote in vsaj eno fotografijo dokončane stavbe;
- dokazilo o zagotavljanju zrakotesnosti ($n_{50} \leq 0,6 \text{ h}^{-1}$ za $Q_h \leq 15 \text{ kWh/m}^2\text{a}$, $n_{50} \leq 1,0 \text{ h}^{-1}$ za $15 < Q_h \leq 25 \text{ kWh/m}^2\text{a}$) po standardu EN 13829;
- dokazilo o plačilu celotne kupnine in dokazilo o vpisu lastninske pravice na nepremičnini v korist kupca oziroma prejemnika pravice do nepovratne finančne spodbude.

Izplačilo nepovratne finančne spodbude se izvede v 30 (tridesetih) dneh po prejemu zgoraj navedenih dokazil o zaključku naložbe na osebni bančni račun prejemnika.

Rok za zaključek naložbe za ukrep I je 18 (osemnajst) mesecev od sklenitve pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, sicer pravica do te spodbude preneha. Eko sklad si pridržuje pravico, da od prejemnika spodbude zahteva poročilo s termografskimi posnetki toplotnega ovoja stavbe ter izpostavljenih notranjih mest tudi po izplačilu navedene spodbude.

Izplačilo dodeljene nepovratne finančne spodbude za ukrep J:

Nepovratna finančna spodbuda bo prejemniku izplačana po predložitvi vseh dokazil o zaključku naložbe, ki vključujejo:

- uporabno dovoljenje za večstanovanjsko stavbo z zapisnikom o opravljenem tehničnem pregledu stavbe;
- projekt izvedenih del (PID), in sicer načrt arhitekture in strojnih instalacij ogrevanja in prezračevanja s popisom vgrajene opreme in naprav z navedenimi tehničnimi karakteristikami;
- dokazilo o zagotavljanju zrakotesnosti posamezne stanovanjske enote ($n_{50} \leq 0,6 \text{ h}^{-1}$) po standardu EN 13829;
- fotografije izvedene naložbe, in sicer tipičnih in kritičnih detajlov, izvedbe toplotne zaščite vseh elementov toplotnega ovoja stavbe in vgradnje zunanjskega stavbnega pohištva, vgrajenega sistema prezračevanja z vračanjem toplote odpadnega zraka, generatorja toplote in vsaj eno fotografijo dokončane večstanovanjske stavbe;
- dokazilo o plačilu celotne kupnine in dokazilo o vpisu lastninske pravice na nepremičnini v korist kupca oziroma prejemnika pravice do nepovratne finančne spodbude.

Dokumentacijo o zaključku naložbe lahko predloži tudi prodajalec stanovanjskih enot. V kolikor je za nakup stanovanjskih enot v isti večstanovanjski stavbi odobrena nepovratna finančna spodbuda več prejemnikom, lahko prodajalec stanovanjskih enot predloži le en izvod projektne in ostale zahtevane dokumentacije.

Rok za zaključek naložbe za ukrep J je 24 (štiriindvajset) mesecev od sklenitve pogodbe o dodelitvi pravice do nepovratne finančne spodbude, sicer pravica do te spodbude preneha.

Izplačilo nepovratne finančne spodbude se izvede v 30 (tridesetih) dneh po prejemu zgoraj navedenih dokazil o zaključku naložbe na osebni bančni račun prejemnika.

Eko sklad, Slovenski okoljski javni sklad

Št.: 36000-2/2010-1

